



20/11/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 21676/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5655000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5239898.4
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 103, माळा नं: 1 ला मजला, बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वर्धमान सुनीलदत्त पाटणकर वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: 38/1234, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-CWWPP1506N 2): नाव:-श्रेयांश सुनीलदत्त पाटणकर वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: 38/1234, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-FLCPP0265C 3): नाव:-सुरभी सुनीलदत्त पाटणकर वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 38/1234, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ATVPP0584G 4): नाव:-सुनीलदत्त भिकाजी पाटणकर वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 38/1234, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AJXPP3574E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	17/11/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/11/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	21676/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	339300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 17/11/2023) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.


सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर रजिस्ट्रार



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023111712484	MH011052036202324E	339300.00	SD	0005786238202324	17/11/2023
2		DHC		1123177404386	400	RF	1123177404386D	17/11/2023
3		DHC		1123176004263	2000	RF	1123176004263D	17/11/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH011052036202324E	30000	RF	0005786238202324	17/11/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



23/07/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 15150/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	10650500
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8269087.2
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 206, माळा नं: 2 रा मजला, बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:- मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:- मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- स्वरूप सुरेश शेट्टी वय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-1, माळा नं: रूम नं 67, इमारतीचे नाव: एव्हिलियन ग्रीनफील्ड को.ऑप.हो.सो.सी, ब्लॉक नं: जे.वि लिंक रोड, रोड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-EULPS6859G 2): नाव:- सुनीता सुरेश शेट्टी वय:-61; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-1, माळा नं: रूम नं 67, इमारतीचे नाव: एव्हिलियन ग्रीनफील्ड को.ऑप.हो.सो.सी, ब्लॉक नं: जे.वि लिंक रोड, रोड नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAZPS0668P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/07/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/07/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15150/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	639030
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 23/07/2024) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला -२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024071613066	MH005274526202425E	639030.00	SD	0002859491202425	16/07/2024
2		DHC		0724165202776	200	RF	0724165202776D	16/07/2024
3		DHC		0724163702646	2000	RF	0724163702646D	16/07/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH005274526202425E	30000	RF	0002859491202425	16/07/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



27/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह.दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 13749/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	10806600
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	7698000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, विल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ फूट कार्पेट, अभिनिर्णित नं. IMP NO /1100901/320/22/K/706/22, दिनांक 21/07/2022((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पध्दकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तावेज करून घेणा-या पध्दकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अनिशा - शेटी वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 5, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: जगदीश को-ऑप.हौ.सोमा.लि, ब्लॉक नं: कासारलेन, विपया समाज हॉल, टिळक चौक, रोड नं: कल्याण ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-EEDPS8133F 2): नाव:-वर्लक्ष्मी वी शेटी वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 5, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: जगदीश को-ऑप.हौ.सोमा.लि, ब्लॉक नं: कासारलेन, विपया समाज हॉल, टिळक चौक, रोड नं: कल्याण ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ALVPS0505J
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/07/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	13749/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	540330
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अर्जात दर्शन करणाऱ्या तपशील IMP NO /1100901/320/22/K/706/22

मुद्रांक शुल्क आकारताना तिचडलेला अनुच्छेद :-: (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तावेज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेम पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तावेज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document. Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 26/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai. No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

सोह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर विल्ड

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	IMP NO /1100901/320/22/K/706/22	-	540330	SD		
2		DHC		2607202205512	100	RF	2607202205512D	26/07/2022
3		DHC		2607202204913	600	RF	2607202204913D	26/07/2022
4		DHC		2607202204807	2000	RF	2607202204807D	26/07/2022
5		eChallan		MH005519653202223E	30000	RF	0002756527202223	26/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



16/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 912/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11305000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8682541.56
(4) भू-मापन,पॉटह्रिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :मदनिका नं: 306, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, बिल्डिंग नं.38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: मदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कॉर्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2) नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3) नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:-राजेश गुलाब गायकवाड वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर.एच मोरे चाळ, ब्लॉक नं: विक्रेम इंग्लिश हायस्कूल जवळ, भारत नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AJIPG6955D 2) नाव:-मंजू राजेश गायकवाड वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर.एच मोरे चाळ, ब्लॉक नं: विक्रेम इंग्लिश हायस्कूल जवळ, भारत नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AKVPG7006K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/01/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/01/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	912/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	678300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

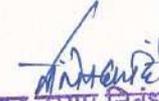
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 13/01/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.


सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर १

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023011018744	MH013534133202223E	678300.00	SD	0006794250202223	13/01/2023
2		DHC		1201202313865	200	RF	1201202313865D	13/01/2023
3		DHC		1201202313805	2000	RF	1201202313805D	13/01/2023
4		eChallan		MH013657794202223E	30000	RF	0006794261202223	13/01/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



17/10/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
दस्त क्रमांक : 18635/2022
नोदणी :
Regn:83m

गाथाचे नाव : हरियाली

(1)विशेषाचा प्रकार	करारनामा
(2)भोवदला	7447734
(3) बाजारभाच(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5821671.24
(4) मू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सबनिका नं: 504, माळा नं: 5 वा भवला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सबनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे सुबत्कार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जियर वी दामा तर्फे सुबत्कार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी शंटेज तर्फे सुबत्कार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुषमा सत्यवान साईल वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूप नं 60, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी.डी.डी चाळ नं 22, ब्लॉक नं: गणपत जाधव मार्ग,दुरदर्शन जवळ, रोड नं: बरळी सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400018 पॅन नं:-BBAPK9830N 2): नाव:-सत्यवान हरिश्चंद्र साईल वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: रूप नं 60, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी.डी.डी चाळ नं 22, ब्लॉक नं: गणपत जाधव मार्ग,दुरदर्शन जवळ, रोड नं: बरळी सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400018 पॅन नं:-BKPPS5754R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/10/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/10/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18635/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे सुद्रांक शुल्क	446870
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहत्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 14/10/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332022100416334	MH008792810202223E	446870.00	SD	0004569022202223	14/10/2022
2		DHC		1410202204732	200	RF	1410202204732D	14/10/2022
3		DHC		1310202208765	2000	RF	1310202208765D	14/10/2022
4		eChallan		MH009278434202223E	30000	RF	0004569026202223	14/10/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



नक्कल केली
नक्कल तपासली

बसिष्ठ लिपीक
कानिष्ठ

खरी प्रत.

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा



अर्ज क्र. १३८७
पावती क्र. २००९१

श्री. ... र. ल. ...
यांना त्यांचे ता. 17 OCT 2022
अर्जानुसार नक्कल दिली.
दिनांक : 17 OCT 2022/

सह दुय्यम निबंधक, कुर्ला-२,
मुंबई उपनगर जिल्हा.



13/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 862/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8573142
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6873797.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 505, माळा नं: 5 चा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शिवप्रसाद मुरलीधर फडके वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 605, माळा नं: ए/2 विंग, इमारतीचे नाव: मंगला पार्क, ब्लॉक नं: खडकपाडा बर्वे रोड,साई चौक, रोड नं: कल्याण पश्चिम ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-BBWPP7257A 2): नाव:-मुरलीधर नामदेव फडके वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: 605, माळा नं: ए/2 विंग, इमारतीचे नाव: मंगला पार्क, ब्लॉक नं: खडकपाडा बर्वे रोड,साई चौक, रोड नं: कल्याण पश्चिम ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AHCPP2149J
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	12/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	862/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	514390
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

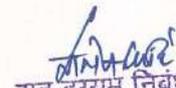
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तावेज नोंदणीनंतर मिलकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेम पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तावेज दाखल करण्यासाठी कार्यालयीन स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 12/01/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.


सह दुय्यम निबंधक: कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023011018860	MH013534873202223E	514390.00	SD	0006769675202223	12/01/2023
2		DHC		1201202304679	200	RF	1201202304679D	12/01/2023
3		DHC		1201202304585	2000	RF	1201202304585D	12/01/2023
4		eChallan		MH013625321202223E	30000	RF	0006767119202223	12/01/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

01/02/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 1827/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	कगरनामा
(2)मोबदला	7261020
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वाढवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	5501893.32
(4) भू-मापन,फोटोहिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :मदनिका नं: 603, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,विल्डिंग नं.38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: मदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कॉर्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमृता विनायक कोळेकर वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 105, माळा नं: विल्डिंग नं 24, इमारतीचे नाव: पुनीत संजीवनी टॉवर, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-DORPK2906H 2): नाव:-कल्पना विनायक कोळेकर वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 105, माळा नं: विल्डिंग नं 24, इमारतीचे नाव: पुनीत संजीवनी टॉवर, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-CXHPK1330F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1827/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	435670
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेक पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयान स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 31/01/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.


सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023012816590	MH014438744202223E	435670.00	SD	0007216025202223	31/01/2023
2		DHC		3101202303721	200	RF	3101202303721D	31/01/2023
3		DHC		3101202303606	2000	RF	3101202303606D	31/01/2023
4		eChallan		MH014521727202223E	30000	RF	0007216032202223	31/01/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



27/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 13758/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6409000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावणितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5237239.14
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 903, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संजय अनंत सागवेकर वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 7, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मेना मदन चाळ, ब्लॉक नं: नवजीवन नगर,हरियाली व्हिलेज, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ADUPS7940L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13758/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	320500
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 26/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033023758	MH015787198202122E	320500.00	SD	0002752477202223	26/07/2022
2		DHC		2507202213421	200	RF	2507202213421D	26/07/2022
3		DHC		2507202213369	2000	RF	2507202213369D	26/07/2022
4		eChallan		MH005493037202223E	30000	RF	0002752483202223	26/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



22/12/2022

सूची क्र.2

व्ययम निबंधन : सह दु.नि. कुर्मा 2

दस्त क्रमांक : 23011/2022

नोंदणी :

Regn:63m

भावाचे नाव : इरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	कारानामा
(2)सोबदला	7400429
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5821671.24
(4) मू-मापन,पोटहुस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिक नं: 904, भाळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: खोम धनलक्ष्मी हाउस, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिंहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा अदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:-मेसर्स बी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, भाळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2) नाव:-मेसर्स बी पी रियलटी चे भागीदार जिनर डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, भाळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई,, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3) नाव:-मेसर्स डी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी एटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, भाळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:-सिमरत हारिदरसिंग सुई तर्फे मुखत्यार अलता आशिष पेठेकर बय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 506, भाळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: ऑप प्रघात गार्डन जल्हासनगर -5, ब्लॉक नं: ठाणे, रोड नं: जल्हासनगर, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-AUHPP3867P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/12/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/12/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23011/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	444030
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)वेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सहायीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 21/12/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

सह दुय्यम निबंधन
सुंबई उपनगर जिल्हा

AA

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332022101319746	MH009252974202223E	444030.00	SD	0006191882202223	21/12/2022
2	444030.00	DHC		2112202202853	2000	RF	2112202202853D	21/12/2022
3	444030.00	DHC		2112202202999	200	RF	2112202202999D	21/12/2022
4	444030.00	eChallan		MH012489224202223E	30000	RF	0006191891202223	21/12/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022090619256	MH007396857202223E	642600.00	SD	0003721150202223	08/09/2022
2		DHC		0709202214820	2000	RF	0709202214820D	08/09/2022
3		DHC		0709202214868	200	RF	0709202214868D	08/09/2022
4		eChallan		MH007461947202223E	30000	RF	0003721156202223	08/09/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

16522 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

करल-२		
१६५२२	११०	११०
२०२२		



प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तावेमध्ये
एकूण ९९० (९९०) पाने आहेत
करल-२/१६५२२ /२०२२
पुस्तक क्रमांक १ क्रमांकावर
नोंदला
दिनांक: ०८/०९/२०२२
सिंह दुय्यम निबंधक कुरला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा



12/09/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 16522/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10710000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8682541.56
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 906, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोनिका शिवाजी भासे वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लाखरन, ब्लॉक नं: पोस्ट तीबरे, तालुका कर्जत, कर्जत मुरबाड रोड , रोड नं: लाखरन, रायगड , महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410201 पॅन नं:-DDKP8334J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/09/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/09/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16522/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	642600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/09/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and emergy to submit this documents in person.



सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-2
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022090619256	MH007396857202223E	642600.00	SD	0003721150202223	08/09/2022
2		DHC		0709202214820	2000	RF	0709202214820D	08/09/2022
3		DHC		0709202214868	200	RF	0709202214868D	08/09/2022
4		eChallan		MH007461947202223E	30000	RF	0003721156202223	08/09/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





27/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 1715/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8242500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6873797.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1005, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, बिल्डींग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-सेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-सेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशिष बबन जाधव वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 347/4174, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑप विक्रोळी विद्यालय, ब्लॉक नं: ग्रुप नं 4,टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AKSPJ0980E 2): नाव:-रोहिणी आशिष जाधव वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 347/4174, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑप विक्रोळी विद्यालय, ब्लॉक नं: ग्रुप नं 4,टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-CEOPJ2460K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1715/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	494550
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any cantonment area annexed to it.



सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 27/01/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

(Signature)
सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023012611940	MH014348138202223E	494550.00	SD	0007118067202223	27/01/2023
2		DHC		2501202314854	200	RF	2501202314854D	27/01/2023
3		DHC		2501202314811	2000	RF	2501202314811D	27/01/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH014348138202223E	30000	RF	0007118067202223	27/01/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



07/09/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 16336/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	7400429
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6098893.68
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1104, माळा नं: 11 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अक्षता आशिष पेडणेकर वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 38/1230, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पीएमसी बँक जवळ, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AUYP2775M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/09/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/09/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	16336/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे सुद्रांक शुल्क	444050
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे निवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 06/09/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332022082917630	MH007041849202223E	444050.00	SD	0003656146202223	06/09/2022
2		DHC		0509202210412	2000	RF	0509202210412D	06/09/2022
3		DHC		0509202210464	200	RF	0509202210464D	06/09/2022
4		eChallan		MH007318846202223E	30000	RF	0003656152202223	06/09/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



21/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 11363/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारतामा
(2)मोबदला	6431620
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5486631.48
(4) भू-सापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1403, माळा नं: 14 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 38, टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेटा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अशोक गोविंद दळवी वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 174, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: दिन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 315,एन.एम जोशी मार्ग, रोड नं: डीलाइल रोड मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AMEPD2906N 2): नाव:-मंगल अशोक दळवी वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 174, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: दिन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 315,एन.एम जोशी मार्ग, रोड नं: डीलाइल रोड मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-BDTPD0886L 3): नाव:-आकाश अशोक दळवी वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: 174, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: दिन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 315,एन.एम जोशी मार्ग, रोड नं: डीलाइल रोड मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-DUAPD3245P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11363/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	321600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 20/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033117240	MH015902010202122E	321600.00	SD	0001869585202223	20/06/2022
2		DHC		2006202208693	300	RF	2006202208693D	20/06/2022
3		DHC		2006202208631	2000	RF	2006202208631D	20/06/2022
4		eChallan		MH003656334202223E	30000	RF	0001869595202223	20/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022081213074	MH006346790202223E	426587.00	SD	0003313974202223	22/08/2022
2		DHC		2208202201795	200	RF	2208202201795D	22/08/2022
3		DHC		2208202201737	2000	RF	2208202201737D	22/08/2022
4		eChallan		MH006653397202223E	30000	RF	0003313980202223	22/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

15348 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

करल-२		
९५३८८	९९०	९९०
२०२२		



प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तामध्ये
एकूण १०१६१६ (९९०) पाने आहेत
करल-२/९५३८८/२०२२
पुस्तक क्रमांक ९ क्रमांकावर
नोंदला
दिनांक: २२/०८/२०२२
सिंह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह.दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 15348/2022

नोंदणी :

Regn:63m

23/08/2022

गावाचे नाव : हरियाली

(1)चिन्हेबाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7109781
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6098893.68
(4) भू-मापन,पॉट्रिग्राफ व घरक्रमांक(असल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1604, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदतिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ फूट कार्पेट ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जूडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिनर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रशांत - गावडे बय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 716 4/6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: किल्ले शिवनेरी सोमायटी, ब्लॉक नं: राम मंदिर जवळ, बळवंत चाळ, राम नगर वी, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AXQPG9339R 2): नाव:-मीना प्रशांत गावडे बय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 716 4/6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: किल्ले शिवनेरी सोमायटी, ब्लॉक नं: राम मंदिर जवळ, बळवंत चाळ, राम नगर वी, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AUXPJ0244J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/08/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/08/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15348/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	426587
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनास निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे मुह.मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/08/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा



24/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 11661/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10650500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	8658456.84
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1606, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम घनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 38, टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिवार वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रतिक अशोक सरोदे वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 108/1-जी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तुळशीवाडी, ब्लॉक नं: गन पावडर क्रॉस रोड ऑप नाना नानी पार्क, रोड नं: माझगाव सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-FLYPS5290G 2): नाव:-अशोक रघुनाथ सरोदे वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं: 108/1-जी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तुळशीवाडी, ब्लॉक नं: गन पावडर क्रॉस रोड ऑप नाना नानी पार्क, रोड नं: माझगाव सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-ALJPS7414C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11661/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	532600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क: आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहत्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 23/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-2
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

Sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033027072	MH015805836202122E	532600.00	SD	0001968790202223	23/06/2022
2		DHC		2306202205041	300	RF	2306202205041D	23/06/2022
3		DHC		2306202204823	2000	RF	2306202204823D	23/06/2022
4		eChallan		MH00384622202223E	30000	RF	0001968801202223	23/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



22/03/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 5542/2024

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11516059
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9569816.52
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 1906, माळा नं: 19 वा मजला, बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: व सोबत 1 कार पार्किंग, सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:- मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:- मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रतिक अनंत कांबळे वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं. 9, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: श्री साई प्रसाद बिल्डिंग, ब्लॉक नं: मुरारी घाग मार्ग, ऑप प्रभादेवी वी एम सी शाळा, रोड नं: प्रभादेवी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-DLKPK2836N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/03/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/03/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5542/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	690980
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area and extend to it.




 सह दुय्यम निबंधक कुर्ला -२
 मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024031519828	MH017425694202324E	690980.00	SD	0009202628202324	16/03/2024
2		DHC		0324150614115	200	RF	0324150614115D	16/03/2024
3		DHC		0324153613894	2000	RF	0324153613894D	16/03/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH017425694202324E	30000	RF	0009202628202324	16/03/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 8968/2023

नोंदणी :

Regn:63m

24/05/2023

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	7332650
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6025883.16
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :मदनिका नं: 2103, माळा नं: 21 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: मदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेग कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मंदीप शरद नारकर वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्रद्धा सरोवर को-ऑप.हौ.सोसा.लि., ब्लॉक नं: नवघर फाटक रोड,शिर्डी नगर जवळ, रोड नं: भायंदर पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AOUPN2838P 2): नाव:-अश्विनी मंदीप नारकर वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्रद्धा सरोवर को-ऑप.हौ.सोसा.लि., ब्लॉक नं: नवघर फाटक रोड,शिर्डी नगर जवळ, रोड नं: भायंदर पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-ATTPL1469Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8968/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	440000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it. :-

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

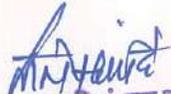
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळवत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 19/05/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.


सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023051720112	MH002168922202324E	440000.00	SD	0001170045202324	18/05/2023
2		DHC		1805202310273	2000	RF	1805202310273D	18/05/2023
3		DHC		1805202310443	200	RF	1805202310443D	18/05/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH002168922202324E	30000	RF	0001170045202324	18/05/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



28/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 11724/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

पत्रा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	8050000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8748403.74
(4) भू-मापन,पॉटहिसा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2201, माळा नं: 22 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: बर्लिंग नं.38,टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कापेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)) 1) 58.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिलिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिलिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिलिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनिल शंकर विचारे बय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 1225, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिलिंग नं. 38, टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: टागोर नगर , रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ADNPV1512C 2): नाव:-ज्योत्स्ना सुनिल विचारे बय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 1225, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिलिंग नं. 38, टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: टागोर नगर , रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ALFPV6127M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/06/2022
(11)धनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11724/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	437500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

पत्रकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सशुभीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही बद्ध्यावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 24/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033032612	MH015835216202122E	437500.00	SD	0001996854202223	24/06/2022
2		eChallan		MH003888453202223E	30000	RF	0001996858202223	24/06/2022
3		DHC		2306202214231	2000	RF	2306202214231D	24/06/2022
4		DHC		2306202214286	300	RF	2306202214286D	24/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



31/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
दस्त क्रमांक : 5621/2023
नोदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11281521
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9285864.06
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2302, माळा नं: 23 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी ह्यादस, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जियर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुजाता शामराव कदम वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं: 164/5120, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गुल मोहर को ऑप ही सो, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 1, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ALCPK1946N 2): नाव:-शामराव कृष्णा कदम वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: 164/5120, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गुल मोहर को ऑप ही सो, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 1, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AEFPK2384C 3): नाव:-तेजश्री शामराव कदम वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: 164/5120, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गुल मोहर को ऑप ही सो, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 1, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AWFPK2389B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5621/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	676900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अतुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे निवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 30/03/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
सुंबई उपनगर जिल्हा

<http://10.10.246.39/MarathiReports/HTMLreports/HTMLReportSuchiKramank2.aspx>

3/31/2023

Payment Details

sr	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023032516258	MH017434976202223E	676900.00	SD	0008720616202223	29/03/2023
2		DHC		2903202302406	200	RF	2903202302406D	29/03/2023
3		DHC		2903202302352	2000	RF	2903202302352D	29/03/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH017434976202223E	30000	RF	0008720616202223	29/03/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



26/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 13615/2022

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11186000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9054000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2306, माळा नं: 23 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ फूट कार्पेट, अभिनिर्णित क्र. IMP NO /110901/293/22/K/708/22, दिनांक 21/07/2022((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार ज़िगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोहन श्रीपती देसाई बय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 2ए/103, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गॅलेक्सी को ऑप हौ सो ली , ब्लॉक नं: न्यू म्हाडा कॉलनी, विनोबा भावे नगर , रोड नं: कुर्ला पश्चिम सुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AKLPD8317L 2): नाव:-कृपाली रोहन देसाई बय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 2ए/103, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गॅलेक्सी को ऑप हौ सो ली , ब्लॉक नं: न्यू म्हाडा कॉलनी, विनोबा भावे नगर , रोड नं: कुर्ला पश्चिम सुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-CASPB4777P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13615/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	559300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णित दस्त कारणाचुपेने मधील IMP NO /110901/293/22/K/708/22

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 26/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	IMP NO /110901/293/22/K/708/22	-	559300	SD		
2		DHC		2507202203801	560	RF	2507202203801D	25/07/2022
3		DHC		2507202203652	2000	RF	2507202203652D	25/07/2022
4		eChallan		MH005447193202223E	30000	RF	0002715343202223	25/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



31/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 5624/2023

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11527040
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9285864.06
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2402, माळा नं: 24 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कापेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिंगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पीरिमा अरुण नाईक वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: एक्स 56/10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज कॉलनी, ब्लॉक नं: स्टेशन साईड, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AQYPN1774A 2): नाव:-आकांशा अरुण नाईक वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: एक्स 56/10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज कॉलनी, ब्लॉक नं: स्टेशन साईड, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-ABCPN0781C 3): नाव:-अरुण अनंत नाईक वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: एक्स 56/10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज कॉलनी, ब्लॉक नं: स्टेशन साईड, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AAVPN8326P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5624/2023
(12)बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	691630
(13)बाजारभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृह-सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 30/03/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
सुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023032616742	MH017437098202223E	691630.00	SD	0008722157202223	29/03/2023
2		DHC		2903202302711	200	RF	2903202302711D	29/03/2023
3		DHC		2903202302575	2000	RF	2903202302575D	29/03/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH017437098202223E	30000	RF	0008722157202223	29/03/2023

{SD:Stamp Duty} {RF:Registration Fee} {DHC: Document Handling Charges}





24/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 11663/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6783000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6069409.74
(4) भू-मापन,पॉटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2404, माळा नं: 24 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 38, टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मीटर दुराईराज अल्वर्ट वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 1214, माळा नं: बिल्डिंग नं 38, इमारतीचे नाव: टागोर नगर श्री धनलक्ष्मी को-ऑप.ही.सोसा.लि., ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AULPA4685N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11663/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	339200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 23/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला:-
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	V P REALTY	eChallan	69103332022033034284	MH015843140202122E	339200.00	SD	0001969372202223	23/06/2022
2		DHC		2306202203984	300	RF	2306202203984D	23/06/2022
3		DHC		2306202203869	2000	RF	2306202203869D	23/06/2022
4		eChallan		MH003841907202223E	30000	RF	0001969378202223	23/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



12/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 12674/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5736023.82
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2503, माळा नं: 25 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चंद्रशेखर लक्ष्मण खानविलकर वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 7748, माळा नं: 4 था मजला, ए विंग , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 197, वैनातेय को ऑप हौ सो ली , ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 1, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AHEPK1447Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12674/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	286900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment Area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 11/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033035172	MH015847966202122E	286900.00	SD	0002382473202223	11/07/2022
2		DHC		0907202201391	300	RF	0907202201391D	11/07/2022
3		DHC		0907202201385	2000	RF	0907202201385D	11/07/2022
4		eChallan		MH004759294202223E	30000	RF	0002382481202223	11/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



13/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 866/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9044637
(3)वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	7528445.1
(4) भू-मापन,पोटहिम्सा व चक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2505, माळा नं: 25 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्रोम धनलक्ष्मी हाइट्स, विल्डिंग नं.38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कॉर्पेट (C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-डॅनी पीटर फर्नांडीस वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/31, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: सहकार नगर, ब्लॉक नं: नायगाव क्रॉस रोड,वडाळा बस डेपोच्या मागे, रोड नं: वडाळा पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400031 पॅन नं:-AAOPF1987H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	866/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	542680
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

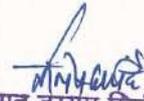
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 12/01/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.


सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023011018976	MH013535597202223E	542680.00	SD	0006768455202223	12/01/2023
2		DHC		1201202303170	200	RF	1201202303170D	12/01/2023
3		DHC		1201202302808	2000	RF	1201202302808D	12/01/2023
4		eChallan		MH013622976202223E	30000	RF	0006768460202223	12/01/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



24/05/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 8970/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	11658927
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9285864.06
(4) भू-मापन,पॉटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2602, माळा नं: 26 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कापेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुख्यावर दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विलिंडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुख्यावर दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विलिंडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुख्यावर दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विलिंडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सर्वेश प्रविण काळण वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 102, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शुशील गार्डन नं 2, ब्लॉक नं: थाना नाका रोड,काळण समाज हॉल जवळ, रोड नं: पानवेल, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-EFEPK1832P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8970/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	699600
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळवत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे मुहूर्तमुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेन आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयान स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 19/05/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.


सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023051720254	MH002169750202324E	699600.00	SD	0001170481202324	18/05/2023
2		DHC		1805202310582	2000	RF	1805202310582D	18/05/2023
3		DHC		1805202310713	200	RF	1805202310713D	18/05/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH002169750202324E	30000	RF	0001170481202324	18/05/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



23/02/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 3786/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	8289920
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6546474
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 105, माळा नं: 1 ला मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नेल्सन औगस्तीन पलानी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-308, माळा नं: सी विंग , इमारतीचे नाव: साई अर्पण को.ऑप.हौ.सो.ली , ब्लॉक नं: म्हैसुर कॉलनी जवळ,माहूल रोड , रोड नं: चेंबूर मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-ADHPP2577R 2): नाव:-सलोमी नेल्सन पलानी वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-308, माळा नं: सी विंग, इमारतीचे नाव: साई अर्पण को.ऑप.हौ.सो.ली, ब्लॉक नं: म्हैसुर कॉलनी जवळ,माहूल रोड, रोड नं: चेंबूर मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-DWWPP2098L 3): नाव:-जेकलिन नेल्सन पलानी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-308, माळा नं: सी विंग, इमारतीचे नाव: साई अर्पण को.ऑप.हौ.सो.ली, ब्लॉक नं: म्हैसुर कॉलनी जवळ,माहूल रोड, रोड नं: चेंबूर मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-APXPP6780L 4): नाव:-शायलो नेल्सन पलानी वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-308, माळा नं: सी विंग, इमारतीचे नाव: साई अर्पण को.ऑप.हौ.सो.ली, ब्लॉक नं: म्हैसुर कॉलनी जवळ,माहूल रोड, रोड नं: चेंबूर मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-EQRPP1661R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3786/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	497400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/02/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२



सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024022119162	MH015988034202324E	497400.00	SD	0008450870202324	21/02/2024
2		DHC		0224212215350	200	RF	0224212215350D	21/02/2024
3		DHC		0224218115136	2000	RF	0224218115136D	21/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH015988034202324E	30000	RF	0008450870202324	21/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





08/11/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 22149/2023

नोदंगी :

Regn.63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6982500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5544448.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 104, माळा नं: 1 ला मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वैशाली सुनिल बर्पे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 5071, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं162, ब्लॉक नं: पोस्ट ऑफिस जवळ, कन्नमवार नं. 1, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AFJPV1049N 2): नाव:-सुनिल सयाजी बर्पे वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 5071, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं162, ब्लॉक नं: पोस्ट ऑफिस जवळ, कन्नमवार नं. 1, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AKNPV3181G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22149/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	418950
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/11/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023110618118	MH010664569202324E	418950.00	SD	0005610294202324	07/11/2023
2		DHC		1123072206904	200	RF	1123072206904D	07/11/2023
3		DHC		1123075607078	2000	RF	1123075607078D	07/11/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH010664569202324E	30000	RF	0005610294202324	07/11/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



मुंबई उपनगर न्यायालय

मुंबई उपनगर न्यायालय
मुंबई उपनगर न्यायालय





04/12/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 23555/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7070280
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	5544448.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 204, माळा नं: 2 रा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र मुद्रांक 2021/अनौ.स.क्र.12/प्र.क्र 107/म-1(धोरण) दिनांक 31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे. ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुप्रिया सुमीत चव्हाण वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 36/9/27, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चंडिकादेवी सोसायटी , ब्लॉक नं: जी डी आंबेकर मार्ग ,काळेवाडी, टाटा कॉलनी जवळ , रोड नं: परेल व्हिजेज काळाचौकी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400033 पॅन नं:-DZJPS4877Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23555/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	353520
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 04/12/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023113022996	MH011710635202324E	353520.00	SD	0006163016202324	01/12/2023
2		DHC		1123303820981	200	RF	1123303820981D	01/12/2023
3		DHC		1123303620951	2000	RF	1123303620951D	01/12/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH011710635202324E	30000	RF	0006163016202324	01/12/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





23/02/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 3796/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9287855
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6546474
(4) मू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 205, माळा नं: 2 रा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ज्ञानेश्वर मल्लिकार्जुन गायकवाड वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 3, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मोहमद शेख चाळ, ब्लॉक नं: काजू टेकडी,गणेश नगर,मंगतराम पेट्रोल पंप, रोड नं: भांडूप प मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-BIVPG5124P 2): नाव:-वंदिता लक्ष्मण कुडतरकर वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 3, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मोहमद शेख चाळ, ब्लॉक नं: काजू टेकडी,गणेश नगर,मंगतराम पेट्रोल पंप, रोड नं: भांडूप प मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-CIFPK3568J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3796/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	557280
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/02/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024022118818	MH015985680202324E	557280.00	SD	0008452518202324	21/02/2024
2		DHC		0224214014776	200	RF	0224214014776D	21/02/2024
3		DHC		0224217614629	2000	RF	0224217614629D	21/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH015985680202324E	30000	RF	0008452518202324	21/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





22/04/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 8764/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10715487
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8074664.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 202, माळा नं: 2 रा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मैसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मैसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मैसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नेहा राहुल देवरुखकर वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/406, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजदर्शन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: दादा पाटील वाडी, ठाणे रेल्वे स्टेशन जवळ, नवपाडा, रोड नं: ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-BJGPP5995K 2): नाव:-राहुल दिनानाथ देवरुखकर वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/406, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजदर्शन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: दादा पाटील वाडी, ठाणे रेल्वे स्टेशन जवळ, नवपाडा, रोड नं: ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AMTPD5880C 3): नाव:-विलास रघुनाथ प्रभू वय:-74; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/406, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजदर्शन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: दादा पाटील वाडी, ठाणे रेल्वे स्टेशन जवळ, नवपाडा, रोड नं: ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-ACWPP7065L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8764/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	642930
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024041311148	MH000580615202425E	642930.00	SD	0000465390202425	18/04/2024
2		DHC		0424183508853	200	RF	0424183508853D	18/04/2024
3		DHC		0424183808729	2000	RF	0424183808729D	18/04/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH000580615202425E	30000	RF	0000465390202425	18/04/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





08/11/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 22150/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6648018
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5239898.4
(4) भू-भापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 203, माळा नं: 2 रा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2) नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3) नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:-राहुल विलास पवार वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 503, माळा नं: बिल्डिंग नं. 90, ए विंग, इमारतीचे नाव: ज्वाला को ऑप ही सो , ब्लॉक नं: सहकार प्लाझा जवळ, आर एस मणी स्टोर जवळ , रोड नं: टिळक नगर चेंबूर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400089 पॅन नं:-ASTPP3385Q 2) नाव:-प्रणाली राहुल पवार वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 503, माळा नं: बिल्डिंग नं. 90, ए विंग, इमारतीचे नाव: ज्वाला को ऑप ही सो , ब्लॉक नं: सहकार प्लाझा जवळ, आर एस मणी स्टोर जवळ , रोड नं: टिळक नगर चेंबूर , महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400089, पॅन नं:-CKAPS0855B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22150/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	398890
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/11/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



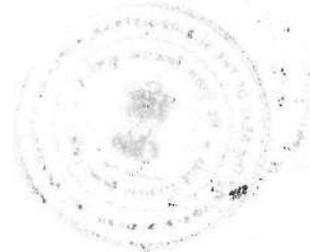
दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023110618228	MH010665331202324E	398890.00	SD	0005610482202324	07/11/2023
2		DHC		1123078906634	200	RF	1123078906634D	07/11/2023
3		DHC		1123075806533	2000	RF	1123075806533D	07/11/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH010665331202324E	30000	RF	0005610482202324	07/11/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





22/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14849/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7353259
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	5544448.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 304, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार अक्षय दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिंगर बी दामा तर्फे मुखत्यार अक्षय दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार अक्षय दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अजिंक्य अजय घाग वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वरची पेठ, ब्लॉक नं: खेडी, शिवाजी नगर, रोड नं: चिपळूण, रत्नागिरी, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415606 पॅन नं:-BUGPG4125B 2): नाव:-आरती अजय घाग वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वरची पेठ, ब्लॉक नं: खेडी, शिवाजी नगर, रोड नं: चिपळूण, रत्नागिरी, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415606 पॅन नं:-AQQPG0324H 3): नाव:-अद्वैत अजय घाग वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वरची पेठ, ब्लॉक नं: खेडी, शिवाजी नगर, रोड नं: चिपळूण, रत्नागिरी, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415606 पॅन नं:-CDLPG3386B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14849/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	441196
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 18/08/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	V P REALTY	eChallan	69103332022081212798	MH006345159202223E	441196.00	SD	0003269311202223	18/08/2022
2		DHC		1808202211362	200	RF	1808202211362D	18/08/2022
3		DHC		1808202211296	2000	RF	1808202211296D	18/08/2022
4		eChallan		MH006544828202223E	30000	RF	0003269320202223	18/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



गावाचे नाव : हरियाली

(1)विनिश्चयाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8478000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बायनिनपट्ट्याकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	6546474
(4) भू-मापन,पॉटहिन्या व प्रक्रमांक(अनल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 305, माळा नं: 3 रा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेग कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2) नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिंगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3) नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:-गेशन बळीराम मोरे वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: जी-135, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: तरुण विकास मंडळ,गोळी वार रोड, रोड नं: गणेश मंदिरा जवळ,मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-EBRPM2597C 2) नाव:-विनिता बळीराम चौकेकर वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: जी-135, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: तरुण विकास मंडळ,गोळी वार रोड, रोड नं: गणेश मंदिरा जवळ,मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AVGPC6132N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2913/2024
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	508680
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)श्रेण	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनास निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 09/02/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024020719234	MH015235242202324E	508680.00	SD	0008084254202324	08/02/2024
2		DHC		0224082911857	100	RF	0224082911857D	08/02/2024
3		DHC		0224089311667	2000	RF	0224089311667D	08/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH015235242202324E	30000	RF	0008084254202324	08/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





25/07/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14375/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6766019
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	5239898.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 303, माळा नं: 3 रा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गणेश लक्ष्मण आरेकर वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: जी/8, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पाटील वाडी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 313 बी, न्यू प्रभादेवी रोड, रोड नं: प्रभादेवी मंदिर, प्रभादेवी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-AMLPA5734A 2): नाव:-नितेशा मधुकर नार्वेकर वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: जी/8, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पाटील वाडी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 313 बी, न्यू प्रभादेवी रोड, रोड नं: प्रभादेवी मंदिर, प्रभादेवी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400025 पॅन नं:-AGJPN8693H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14375/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	405970
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/07/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023072112084	MH005510494202324E	405970.00	SD	0002866833202324	21/07/2023
2		DHC		2107202311394	200	RF	2107202311394D	21/07/2023
3		DHC		2107202305565	2000	RF	2107202305565D	21/07/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH005510494202324E	30000	RF	0002866833202324	21/07/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





08/02/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. कुर्ना 3

दस्त क्रमांक : 2132/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विनिंबाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	10412500
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावनिंबपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8269087.2
(4) भू-मापन, पोट्टिहिस्या व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : मदनिका नं: 406, माळा नं: 4 था मजला, विल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: मदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ. फूट रेगार कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/विहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निविता रवींद्रनाथ शेट्टी वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 8/202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बाळाजी गार्डन, ब्लॉक नं: न्यू आयर रोड, कोपर स्टेशन जवळ, रोड नं: डॉ. विवनी पूर्व कल्याण ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-BSCPS9374Q 2): नाव:-रवींद्रनाथ डी शेट्टी वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 8/202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बाळाजी गार्डन, ब्लॉक नं: न्यू आयर रोड, कोपर स्टेशन जवळ, रोड नं: डॉ. विवनी पूर्व कल्याण ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ALTPS7619F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/02/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/02/2024
(11) अनुक्रमांक, बंड व पुत्र	2132/2024
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	624750
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शंरा	

मुंब्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवरी अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयाने स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 07/02/2024) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

कुर्ना क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024020117738	MH014890078202324E	624750.00	SD	0007850782202324	01/02/2024
2		DHC		0224013613594	200	RF	0224013613594D	01/02/2024
3		DHC		0224019113504	2000	RF	0224019113504D	01/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH014890078202324E	30000	RF	0007850782202324	01/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





07/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 12041/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6783000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5544448.8
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 404, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार अक्षय वी दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार अक्षय वी दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार अक्षय वी दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पृथ्वीराज भाईदास पाटील वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: एक्स-9/11, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज क्रीक साईड कॉलोनी, ब्लॉक नं: पिरोजशानगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AVVPP5380J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/07/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	12041/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	339200
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 05/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (बर्न-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033023394	MH015784950202122E	339200.00	SD	0002245099202223	04/07/2022
2		DHC		3006202202488	300	RF	3006202202488D	04/07/2022
3		DHC		3006202202354	2000	RF	3006202202354D	04/07/2022
4		eChallan		MH004261408202223E	30000	RF	0002245104202223	04/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

04/01/2024

दस्त क्रमांक : 232/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विनेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7201200
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6546474
(4) भू-मापन,पॉटहिसमा व परक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 405, माळा नं: 4था मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निवून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार ज़िगर डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोनाल्ड हनोक एली वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 193/2901 - 8 वी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: राधा गॅस जवळ , टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AADPE1333R 2): नाव:-जॅनेट रोनाल्ड एली वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 193/2901 - 8 वी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: राधा गॅस जवळ , टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AAVPE5302Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	232/2024
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	432080
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे मुहमुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयाने स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 03/01/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोदत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024010314700	MH013386085202324E	432080.00	SD	0007060267202324	03/01/2024
2		DHC		0124035810877	200	RF	0124035810877D	03/01/2024
3		DHC		0124039810771	2000	RF	0124039810771D	03/01/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH013386085202324E	30000	RF	0007060267202324	03/01/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





17/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 4812/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11305000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8682541.56
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 506, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083. इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कुणाल अरविंद बोरकर वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 10/166, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ग्रेटास हाउस, ब्लॉक नं: भगत लेन,आयआयसी बँक जवळ, रोड नं: माहीम सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-AVFPB0977M 2): नाव:-रश्मी आर पालकर वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: 10/166, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ग्रेटास हाउस, ब्लॉक नं: भगत लेन,आयआयसी बँक जवळ, रोड नं: माहीम सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-AZRPP9814B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4812/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	678300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 14/03/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



बस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023031113414	MH016625584202223E	678300.00	SD	0008341776202223	14/03/2023
2		DHC		1403202307818	200	RF	1403202307818D	14/03/2023
3		DHC		1403202307767	2000	RF	1403202307767D	14/03/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH016625584202223E	30000	RF	0008341776202223	14/03/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





20/02/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 3288/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6977893
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5501893.32
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 503, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे सुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे सुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे सुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अजय शांताराम कदम वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: ए विंग, इमारतीचे नाव: निळकंठ हिल रघुनाथन, ब्लॉक नं: शिरगाव, रोड नं: बदलापूर पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-BLVPK0998J 2): नाव:-तुसी अजय कदम वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: ए विंग, इमारतीचे नाव: निळकंठ हिल रघुनाथन, ब्लॉक नं: शिरगाव, रोड नं: बदलापूर पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-BEIPR8412Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	17/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3288/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	418680
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 20/02/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023021620880	MH015457362202223E	418680.00	SD	0007722190202223	17/02/2023
2		DHC		0702202313662	200	RF	0702202313662D	17/02/2023
3		DHC		0702202313594	2000	RF	0702202313594D	17/02/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH015457362202223E	30000	RF	0007722190202223	17/02/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





22/02/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 3489/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8572200
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6873797.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 605, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स बिल्डींग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिंगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सिद्धी विलास उतेकर वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 752, माळा नं: बिल्डिंग नं 05, इमारतीचे नाव: गव्हर्नमेंट कॉलोनी, ब्लॉक नं: खेरवाडी पोलीस स्टेशन जवळ,, रोड नं: बांद्रा पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-ADSPU5506E 2): नाव:-विप्रेष विलास उतेकर वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 752, माळा नं: बिल्डिंग नं 05, इमारतीचे नाव: गव्हर्नमेंट कॉलोनी, ब्लॉक नं: खेरवाडी पोलीस स्टेशन जवळ,, रोड नं: बांद्रा पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-ADSPU2999K 3): नाव:-विलास लक्ष्मण उतेकर वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 752, माळा नं: बिल्डिंग नं 05, इमारतीचे नाव: गव्हर्नमेंट कॉलोनी, ब्लॉक नं: खेरवाडी पोलीस स्टेशन जवळ,, रोड नं: बांद्रा पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-ABFPU7657M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3489/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	514340
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/02/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023021720318	MH015519809202223E	514340.00	SD	0007802033202223	21/02/2023
2		DHC		2102202313524	200	RF	2102202313524D	21/02/2023
3		DHC		2102202313450	2000	RF	2102202313450D	21/02/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH015519809202223E	30000	RF	0007802033202223	21/02/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





05/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14089/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11007500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8682541.56
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 606, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हंसराज जगराम कोरी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 2बी/407, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: हरियाली व्हिलेज, ब्लॉक नं: सी टी एस नं 120 पार्ट, रोड नं: कांजुरमार्ग मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ATJPK9279P 2): नाव:-लक्ष्मीदेवी हंसराज कोरी वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 2बी/407, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: हरियाली व्हिलेज, ब्लॉक नं: सी टी एस नं 120 पार्ट, रोड नं: कांजुरमार्ग मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ASFPK6080K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/08/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/08/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14089/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	660450
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारतांना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 03/08/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022080120328	MH005877988202223E	660450.00	SD	0002993198202223	03/08/2022
2		DHC		0308202206551	200	RF	0308202206551D	03/08/2022
3		DHC		0308202206489	2000	RF	0308202206489D	03/08/2022
4		eChallan		MH005959249202223E	30000	RF	0002993200202223	03/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





25/07/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14366/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11045972
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8478397.62
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 602, माळा नं: 6 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-साईदीप सुनिल डिचोलकर वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 2ए-101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय अंबे सदन, ब्लॉक नं: एस एन पथ, जी के मार्ग, रोड नं: लोअर परेल, डीलाय रोड मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-COCPD8213C 2): नाव:-सुनिल रामचंद्र डिचोलकर वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 2ए-101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय अंबे सदन, ब्लॉक नं: एस एन पथ, जी के मार्ग, रोड नं: लोअर परेल, डीलाय रोड मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-ABQPD9071M 3): नाव:-श्रद्धा सुनिल डिचोलकर वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 2ए-101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय अंबे सदन, ब्लॉक नं: एस एन पथ, जी के मार्ग, रोड नं: लोअर परेल, डीलाय रोड मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AQVPD2104R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14366/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	662760
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/07/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३



05/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14088/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7182000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	5821671.24
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 604, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ फूट कार्पेट ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भातुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भातुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भातुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमित अरविंद सुर्वे वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ 6/38, माळा नं: 2, इमारतीचे नाव: गोदरेज हिल साईड कॉलोनी, ब्लॉक नं: विक्रोळी पश्चिम, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AZCPS1394Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/08/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/08/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14088/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे सुद्रांक शुल्क	430920
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 04/08/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तावेज देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022080120266	MH005877752202223E	430920.00	SD	0002993033202223	03/08/2022
2		DHC		0308202206162	300	RF	0308202206162D	03/08/2022
3		DHC		0308202205994	2000	RF	0308202205994D	03/08/2022
4		eChallan		MH005956593202223E	30000	RF	0002993038202223	03/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



06/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9931/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6800157
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5541634.98
(4) भू-मापन,फोटोहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 704, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्रस, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ज्ञानेश्वर धर्माजी शिंदे वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 160/2623, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गुप नं 5 वी, ब्लॉक नं: पोलीस लेन टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-BTEPS4300P 2): नाव:-नयन - शिंदे वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 160/2623, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गुप नं 5 वी, ब्लॉक नं: पोलीस लेन टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-DTAPS3997E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9931/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	340200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 02/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तारोदा देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३



03/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 5994/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8478000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी वेतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6873797.7
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 705, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355 (PART);)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विकीत जगन्नाथ मुल्य वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: 3, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गावदेवी रोड, ब्लॉक नं: मौलाना चाळ नं: 15, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-BUMP6651A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/03/2023
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	30/03/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5994/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	508680
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 31/03/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332022082917442	MH007040748202223E	688160.00	SD	0003647263202223	05/09/2022
2		DHC		0509202210342	200	RF	0509202210342D	05/09/2022
3		DHC		0509202208531	2000	RF	0509202208531D	05/09/2022
4		eChallan		MH007320123202223E	30000	RF	0003647266202223	05/09/2022

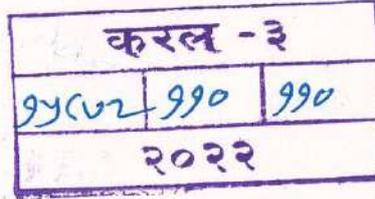
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

15872 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तामध्ये
 एकूण ११० पाने आहेत.
 पुस्तक क्रमांक- १/करल-३/१५८२/२०२२
 क्रमांकावर नोंदला.
 दिनांक: ०५/०९/२०२२

एम. के. देवरे
 सह दुय्यम निबंधक कुर्ला - ३
 मुंबई उपनगर जिल्हा.

06/09/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 15872/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11469220
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8682541.56
(4) भू-मापन,पोटहिम्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 706, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,विल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निकेत कांबळे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ई/803, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पलामिया, ब्लॉक नं: कोर्मिका विल्डिंग जवळ,घोडबंदर रोड, रोड नं: वाघवीळ ठाणे वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BBUPK2188P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/09/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/09/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15872/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	688160
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 05/09/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332022082917442	MH007040748202223E	688160.00	SD	0003647263202223	05/09/2022
2		DHC		0509202210342	200	RF	0509202210342D	05/09/2022
3		DHC		0509202208531	2000	RF	0509202208531D	05/09/2022
4		eChallan		MH007320123202223E	30000	RF	0003647266202223	05/09/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





10/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 6546/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7166770
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5501893.32
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 703, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डींग नं.38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विद्या विकास धुरी वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 105, माळा नं: बिल्डिंग नं. 2 बी , इमारतीचे नाव: विकास को ऑप हौ सो ली , ब्लॉक नं: राजाराम बाणे मार्ग, म्हाडा कॉलनी, लक्ष्मी नगर, कॅनरा इंजिनियरिंग , रोड नं: घाटकोपर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-APTPK3034L 2): नाव:-विकास बापू धुरी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 105, माळा नं: बिल्डिंग नं. 2 बी , इमारतीचे नाव: विकास को ऑप हौ सो ली , ब्लॉक नं: राजाराम बाणे मार्ग, म्हाडा कॉलनी, लक्ष्मी नगर, कॅनरा इंजिनियरिंग , रोड नं: घाटकोपर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-AMNPD7785Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6546/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	430010
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 07/04/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



घस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
पु. कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023032515370	MH017430318202223E	430010.00	SD	0000099622202324	05/04/2023
2		DHC		0504202314120	200	RF	0504202314120D	05/04/2023
3		DHC		0504202313996	2000	RF	0504202313996D	05/04/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH017430318202223E	30000	RF	0000099622202324	05/04/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



सुबर्बन डिस्ट्रिक्ट (गान्धिनगर)

(सुबर्बन डिस्ट्रिक्ट (गान्धिनगर))
गान्धिनगर





19/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 1085/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	11091532
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	8929714.04
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 806, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स,बिल्डींग नं -38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शैला शशिकांत आढाव वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 171/5707, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्रगती स्कूल, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 2, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-APAPA1362G 2): नाव:-सुमित शशिकांत आढाव वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: 171/5707, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्रगती स्कूल, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 2, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-BRRPA3741F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1085/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	665500
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेम पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document. Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 18/01/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai. No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023011717420	MH013872816202223E	665500.00	SD	0006919774202223	18/01/2023
2		DHC		1801202312570	200	RF	1801202312570D	18/01/2023
3		DHC		1801202312512	2000	RF	1801202312512D	18/01/2023
4		eChallan		MH013948877202223E	30000	RF	0006919779202223	18/01/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





06/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9930/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6672900
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5237239.14
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 803, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कॉर्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सितिया मॅक्सी रोसारियो वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 1299, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दादरवाडी चाणजे, ब्लॉक नं: उरण रायगड, रोड नं: उरण, महाराष्ट्र, राईगार:(ं). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-BOZPR5165K 2): नाव:-मॅक्सी जॉन रोसारियो वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 1299, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दादरवाडी चाणजे, ब्लॉक नं: उरण रायगड, रोड नं: उरण, महाराष्ट्र, राईगार:(ं). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AICPR7688B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9930/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	333700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 03/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in-person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033023548	MH015786051202122E	333700.00	SD	0001452222202223	02/06/2022
2		DHC		0206202212508	2000	RF	0206202212508D	02/06/2022
3		DHC		0206202212558	300	RF	0206202212558D	02/06/2022
4		eChallan		MH002793469202223E	30000	RF	0001452229202223	02/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





10/10/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 17661/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8242500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	6873797.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 905, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिंगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आकांशा अभिजित शिंदे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 8, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: निर्मल निवास, ब्लॉक नं: ऑप डी.ए.वी कॉलेज,दातार कॉलोनी, रोड नं: भांडूप पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-AYKPK2672G 2): नाव:-अभिजित जनार्दन शिंदे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 8, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: निर्मल निवास, ब्लॉक नं: ऑप डी.ए.वी कॉलेज,दातार कॉलोनी, रोड नं: भांडूप पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-BNQPS3133N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/10/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/10/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17661/2022
12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	494550
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 07/10/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332022100416476	MH008793758202223E	494550.00	SD	0004406677202223	07/10/2022
2		DHC		0710202206577	200	RF	0710202206577D	07/10/2022
3		DHC		0710202206454	2000	RF	0710202206454D	07/10/2022
4		eChallan		MH008929786202223E	30000	RF	0004406679202223	07/10/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





22/02/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 3495/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10904875
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8391315.24
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 901, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डींग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मित अनिल जोबनपुत्रा वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 703, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एच-3 विंग, ब्लॉक नं: मिडोस,अदानी शांतिग्राम,वैष्णवीदेवी मंदिर जवळ, रोड नं: अहमदाबाद,गुजरात, गुजरात, अहमदाबाद. पिन कोड:-382421 पॅन नं:-APQPJ4865F 2): नाव:-कुमुदबेन अनिलभाई जोबनपुत्रा वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 703, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एच-3 विंग, ब्लॉक नं: मिडोस,अदानी शांतिग्राम,वैष्णवीदेवी मंदिर जवळ,, रोड नं: अहमदाबाद,गुजरात, गुजरात, अहमदाबाद. पिन कोड:-382421 पॅन नं:-AIGPT8353D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3495/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	654300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 21/02/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

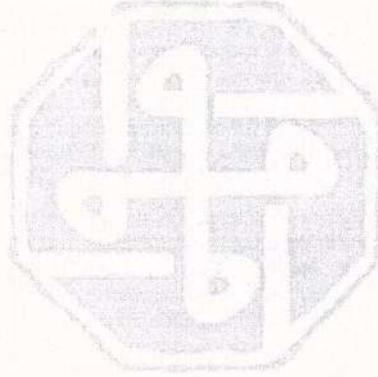
सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

पु. कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023021720634	MH015521118202223E	654300.00	SD	0007803934202223	21/02/2023
2		DHC		2102202313718	200	RF	2102202313718D	21/02/2023
3		DHC		2102202313665	2000	RF	2102202313665D	21/02/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH015521118202223E	30000	RF	0007803934202223	21/02/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





22/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14845/2022

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11007500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	8682541.56
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1006, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार अक्षय दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार अक्षय दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार अक्षय दामा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-उज्वला संगम कोळी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 200/बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शनवार निवास, ब्लॉक नं: ऑप फिश मार्केट, रोड नं: वरळी कोळीवाडा सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400030 पॅन नं:-ADQPK0547F 2): नाव:-संगम - कोळी वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 200/बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शनवार निवास, ब्लॉक नं: ऑप फिश मार्केट, रोड नं: वरळी कोळीवाडा सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400030 पॅन नं:-ACWPK3832A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14845/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	660450
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 18/08/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	V P REALTY	eChallan	69103332022081212918	MH006345896202223E	660450.00	SD	0003268972202223	18/08/2022
2		DHC		1808202211219	200	RF	1808202211219D	18/08/2022
3		DHC		1808202211136	2000	RF	1808202211136D	18/08/2022
4		eChallan		MH006545825202223E	30000	RF	0003268977202223	18/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





01/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9696/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6456125
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5237239.14
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1003, माळा नं: 10 वा सजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वैशाली धिरजसिंग निकुंभ वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 12, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हिल सेवा मंडळ चाळ, ब्लॉक नं: सिद्धी गणेश मंदिर च्या मागे,भटवाडी, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-AMMPN3706C 2): नाव:-धिरजसिंग फुलसिंग निकुंभ वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 12, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हिल सेवा मंडळ चाळ, ब्लॉक नं: सिद्धी गणेश मंदिर च्या मागे,भटवाडी, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-AFWPN9456L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9696/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	322900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सधमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 31/05/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033024082	MH015789000202122E	322900.00	SD	0001389372202223	31/05/2022
2		DHC		3105202214352	100	RF	3105202214352D	31/05/2022
3		DHC		3105202212490	200	RF	3105202212490D	31/05/2022
4		DHC		3105202212374	2000	RF	3105202212374D	31/05/2022
5		eChallan		MH002670777202223E	30000	RF	0001389381202223	31/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



(S-100) 10/05/2022
 10/05/2022





10/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 10519/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6899907
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	5541634.98
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1004, माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-महेश महादेव महाजन वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 703, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जीवनशीला को-ऑप.हौ.सोसा.लि., ब्लॉक नं: गव्हरमेंट कॉलोनी,विल्डिंग नं वी-279 जवळ , रोड नं: बांद्रा पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-AFYPM2581B 2): नाव:-मिताली महेश महाजन वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 703, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जीवनशीला को-ऑप.हौ.सोसा.लि., ब्लॉक नं: गव्हरमेंट कॉलोनी,विल्डिंग नं वी-279 जवळ, रोड नं: बांद्रा पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-ALZPM3982F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10519/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	345000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



वस्तासोदत देण्यात आलेली सूची-२

दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033024290	MH015790163202122E	345000.00	SD	0001659851202223	10/06/2022
2		DHC		1006202208904	300	RF	1006202208904D	10/06/2022
3		DHC		1006202208773	2000	RF	1006202208773D	10/06/2022
4		eChallan		MH003188682202223E	30000	RF	0001659856202223	10/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



06/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह दु.नि. कुर्ला 3

दम्न क्रमांक : 9934/2022

नोदंगी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8095548
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तसुद करावे)	6854730.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1105, माळा नं: 11 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइडम, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रैरा कापेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दम्नऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुदर्शन - कांबळे वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कांबळे चाळ नं 2, ब्लॉक नं: माणिकलाल ईस्टेट, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-DZAPK2784P 2): नाव:-धनश्री फडे वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कांबळे चाळ नं 2, ब्लॉक नं: माणिकलाल ईस्टेट, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-CQQPP0046R
(9) दम्नऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9934/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	404800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यान्वयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 03/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033024962	MH015793424202122E	404800.00	SD	0001452881202223	02/06/2022
2		DHC		0206202212231	300	RF	0206202212231D	02/06/2022
3		DHC		0206202212185	2000	RF	0206202212185D	02/06/2022
4		eChallan		MH002792602202223E	30000	RF	0001452885202223	02/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





01/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9694/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	6484400
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5486631.48
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1103, माळा नं: 11 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चेतन सिताराम पिंगळे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रतनभाई चाळ, ब्लॉक नं: जवाहरभाई प्लॉट, रोड नं: भटवाडी मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-BHUPP3168A 2): नाव:-दिपाली चेतन पिंगळे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रतनभाई चाळ, ब्लॉक नं: जवाहरभाई प्लॉट, रोड नं: भटवाडी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-AIEPL3646D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9694/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	324300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 31/05/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033024508	MH015791255202122E	324300.00	SD	0001388080202223	31/05/2022
2		DHC		3105202213117	200	RF	3105202213117D	31/05/2022
3		DHC		3105202213059	2000	RF	3105202213059D	31/05/2022
4		eChallan		MH002672247202223E	30000	RF	0001388091202223	31/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





05/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14086/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8499666
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	7201121.4
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1205, माळा नं: 12 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): .नाव:-प्रविण मुकुंदराव धारपुरे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 802 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सागर बिल्डिंग समता बिल्डिंग , ब्लॉक नं: पोलीस कॉलनी , रोड नं: घाटकोपर पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-BAYPD5929E 2): नाव:-चेतना देविदास कालवत वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 802 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सागर बिल्डिंग समता बिल्डिंग , ब्लॉक नं: पोलीस कॉलनी , रोड नं: घाटकोपर पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-DOEPK3517M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/08/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/08/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14086/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	509980
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 04/08/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तावेज देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (बर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022080120404	MH005878288202223E	509980.00	SD	0002992992202223	03/08/2022
2		DHC		0308202205344	200	RF	0308202205344D	03/08/2022
3		DHC		0308202205254	2000	RF	0308202205254D	03/08/2022
4		eChallan		MH005954206202223E	30000	RF	0002992996202223	03/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





01/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9692/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11400520
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8658456.84
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1206, माळा नं: 12 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सिन्यू अथंती वाझ वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-08, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गुडविल मॅशन, ब्लॉक नं: स्टेशन रोड ,रिलायन्स फ्रेश जवळ,टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AHTPV7331H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9692/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	570100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 31/05/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३



13/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 10451/2022

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मीटरदला	6568471
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	5486631.48
(4) भू-मापन, पॉट्रिस्मा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 1203, माळा नं: 12 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : बिक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेग कापेट ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/विट्टून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: बिक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जियार वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: बिक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: बिक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गणेश महादेव सावंत वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 504, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: चिंतामणी को-ऑप.हो.सोमा.लि., ब्लॉक नं: साने गुरुजी मार्ग, चिंचपोकळी, रोड नं: परेल मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-CFFPS0965G 2): नाव:-मिळी गणेश सावंत वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 504, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: चिंतामणी को-ऑप.हो.सोमा.लि., ब्लॉक नं: साने गुरुजी मार्ग, चिंचपोकळी, रोड नं: परेल मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400012 पॅन नं:-CFFPS0963A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/06/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10451/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	328500
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेम पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 10/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033117874	MH015905406202122E	328500.00	SD	0001628411202223	09/06/2022
2		eChallan		MH003138217202223E	30000	RF	0001628413202223	09/06/2022
3		DHC		0906202211036	2000	RF	0906202211036D	09/06/2022
4		DHC		0906202211180	200	RF	0906202211180D	09/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





29/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 13690/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8666400
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वायवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने तमुद करावे)	7201121.4
(4) भू-सापन,पोटहिस्या व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1305, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाउस,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : बिक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदतिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पदाकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: बिक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: बिक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: बिक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पदाकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आदित्य चंद्रशेखर सावंत वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2, माळा नं: ए-12, इमारतीचे नाव: म्युनिसिपल कॉलोनी, ब्लॉक नं: एस.जी बर्वे नगर,भटवाडी, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-FLPPS9544Q 2): नाव:-आर्वी आदित्य सावंत वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2, माळा नं: ए-12, इमारतीचे नाव: म्युनिसिपल कॉलोनी, ब्लॉक नं: एस.जी बर्वे नगर,भटवाडी, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-FWYPS9131K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/07/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13690/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	520000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



दस्तावेज देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे मधमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 29/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



29/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 13684/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)भोवडला	6977957
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	5763888.24
(4) भू-मापन,पॉट्रिस्मा व घरक्रमांक(अगल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1303, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-देवराम एस गायकवाड वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 151/4602, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ममभाव को-ऑप.ही.सोसा.लि, ब्लॉक नं: कक्षमवार नगर 1, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AKHPG0801G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/07/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13684/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	418700
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)वेग	



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेम पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 29/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022072717532	MH005609793202223E	418700.00	SD	0002832285202223	28/07/2022
2		DHC		2807202210845	200	RF	2807202210845D	28/07/2022
3		DHC		2807202210771	2000	RF	2807202210771D	28/07/2022
4		eChallan		MH005676598202223E	30000	RF	0002832289202223	28/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





30/05/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9640/2022

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6799758
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	5805522.36
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1304, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-योगेश सुंदर शेठ्टी वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बबन मिश्रा चाळ, ब्लॉक नं: सोनावाला क्रॉस रोड नं 2,वेस्टर्न हाउस जवळ, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-DHKPS5233R 2): नाव:-सौम्या योगेश शेठ्टी वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बबन मिश्रा चाळ, ब्लॉक नं: सोनावाला क्रॉस रोड नं 2,वेस्टर्न हाउस जवळ, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-EDMPS8052P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/05/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9640/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	340000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033025472	MH015796212202122E	340000.00	SD	0001354074202223	30/05/2022
2		DHC		3005202213660	100	RF	3005202213660D	30/05/2022
3		DHC		3005202212316	200	RF	3005202212316D	30/05/2022
4		DHC		3005202212245	2000	RF	3005202212245D	30/05/2022
5		eChallan		MH002602056202223E	30000	RF	0001354080202223	30/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



06/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9920/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8066817
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाचवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6854730.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1405, माळा नं: 14 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट (C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल तेव्हा.	
(7) दम्नऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दम्नऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विनायक श्रीरंग जाधव वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-103, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: त्रिमूर्ती अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: हाजी मलंग रोड, इंडिअन ऑइल पेट्रोल पंप जवळ अडीवली, रोड नं: कल्याण पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-ASMPJ2078D 2): नाव:-प्रतिष्ठा विनायक जाधव वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-103, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: त्रिमूर्ती अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: हाजी मलंग रोड, इंडिअन ऑइल पेट्रोल पंप जवळ अडीवली, रोड नं: कल्याण पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-ADCPW1160E
(9) दम्नऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9920/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	403400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 02/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तावेजात देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033026680	MH015803357202122E	403400.00	SD	0001451017202223	02/06/2022
2		DHC		0206202213164	100	RF	0206202213164D	02/06/2022
3		DHC		0206202211506	200	RF	0206202211506D	02/06/2022
4		DHC		0206202211392	2000	RF	0206202211392D	02/06/2022
5		eChallan		MH002789567202223E	30000	RF	0001451031202223	02/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





07/07/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 13288/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11039000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8882130.84
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1402, माळा नं: 14 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली AARFV7353E वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:- 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली AARFV7353E वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:- 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली AARFV7353E वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जयवंत आत्माराम डिचोलकर AMHPD4219K वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-7, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: जय विजय हाउसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: परिवार कॉम्प्लेक्स, अंकुर हॉस्पिटल जवळ, रोड नं: कांजुरमार्ग पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:- 2): नाव:-ज्योती जयवंत डिचोलकर EXBPD9546L वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-7, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: जय विजय हाउसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: परिवार कॉम्प्लेक्स, अंकुर हॉस्पिटल जवळ, रोड नं: कांजुरमार्ग पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:- 3): नाव:-आदित्य जयवंत डिचोलकर EVPPD4631G वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-7, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: जय विजय हाउसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: परिवार कॉम्प्लेक्स, अंकुर हॉस्पिटल जवळ, रोड नं: कांजुरमार्ग पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13288/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	662340
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 07/07/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

प. कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023070413684	MH004668035202324E	662340.00	SD	0002468092202324	06/07/2023
2		DHC		0507202310554	200	RF	0507202310554D	06/07/2023
3		DHC		0507202310485	2000	RF	0507202310485D	06/07/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH004668035202324E	30000	RF	0002468092202324	06/07/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





30/05/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9638/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोंबदला	6800157
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5805522.36
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1404, माळा नं: 14 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुमित नंदकिशोर मयेकर वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साईबाबा नगर, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं 2 च्या मार्गे,90 फिट रोड पंतनगर, रोड नं: घाटकोपर पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-CCFPM2158A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/05/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	9638/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	340100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



इस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033025964	MH015798752202122E	340100.00	SD	0001353180202223	30/05/2022
2		DHC		3005202213536	100	RF	3005202213536D	30/05/2022
3		DHC		3005202212758	200	RF	3005202212758D	30/05/2022
4		DHC		3005202212702	2000	RF	3005202212702D	30/05/2022
5		eChallan		MH002604249202223E	30000	RF	0001353190202223	30/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





08/09/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 17990/2023

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7163000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाबनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5763888.24
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1503, माळा नं: 15 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदतिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शारदा लक्ष्मण पोखरकर वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: ए विंग, इमारतीचे नाव: विल्डींग नं. 174/5893, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 2, प्रगती विद्यालय जवळ, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AWKPP2954J 2): नाव:-गणेश नारायण शिरोडकर वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: ए विंग, इमारतीचे नाव: विल्डींग नं. 174/5893, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 2, प्रगती विद्यालय जवळ, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AWPPS3099E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17990/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	429780
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 06/09/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तावेज दण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023090520096	MH007707231202324E	429780.00	SD	0004054061202324	06/09/2023
2		DHC		0923067802762	2000	RF	0923067802762D	06/09/2023
3		DHC		0923063602874	100	RF	0923063602874D	06/09/2023
4		DHC		0923067903276	100	RF	0923067903276D	06/09/2023
5	MS V P REALTY	eChallan		MH007707231202324E	30000	RF	0004054061202324	06/09/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





25/07/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14376/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11234797
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9355951.44
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1502, माळा नं: 15 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट सोबत एक कार पार्किंग ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष मोरे वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चाणक्य को ऑप हौ सो, ब्लॉक नं: रहेजा टाउनशिप, रोड नं: मालाड पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AHIPM4668H 2): नाव:-ज्योती संतोष मोरे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चाणक्य को ऑप हौ सो, ब्लॉक नं: रहेजा टाउनशिप, रोड नं: मालाड पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-ARMPM0604M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14376/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	674090
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/07/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023072112242	MH005511540202324E	674090.00	SD	0002867011202324	21/07/2023
2		DHC		2107202311446	200	RF	2107202311446D	21/07/2023
3		DHC		2107202305302	2000	RF	2107202305302D	21/07/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH005511540202324E	30000	RF	0002867011202324	21/07/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





11/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह.दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14436/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	8572671
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	7201121.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व परक्रमांक (अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :मदनिका नं: 1605, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,विल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: मदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ फूट कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिंगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मतिथ देविदाम भालेराव बय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 161, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वडवाडी, ब्लॉक नं: दिंडोरी,तिसगाव, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णाम्:ई.क. पिन कोड:-422205 पॅन नं:-BSRPB3554N 2): नाव:-गौरी गणपत वडजे बय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 161, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वडवाडी, ब्लॉक नं: दिंडोरी,तिसगाव, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णाम्:ई.क. पिन कोड:-422205 पॅन नं:-AYDPV0271F
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	08/08/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/08/2022
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14436/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	514380
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 10/08/2022) toMunicipal Corporation of
Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022080120526	MH005878743202223E	514380.00	SD	0003128832202223	10/08/2022
2		DHC		0608202201686	200	RF	0608202201686D	10/08/2022
3		DHC		0608202201664	2000	RF	0608202201664D	10/08/2022
4		eChallan		MH006119113202223E	30000	RF	0003128838202223	10/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



दस्तावेज देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (कार्या-२)
कुलां क्र. ३



17/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 4810/2023

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7497022
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5763888.24
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :; इतर माहिती: सदनिका नं: 1603, माळा नं: 16 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संजुकुमार राजरतना जगनूर वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 401/4652/5ए, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एम.एच वी कॉलोनी, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AFJJP3182Q 2): नाव:-शर्मिला संजुकुमार जगनूर वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 401/4652/5ए, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एम.एच वी कॉलोनी, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ADSPN5171E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4810/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	449832
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निबडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 14/03/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023031113470	MH016625925202223E	449832.00	SD	0008341617202223	14/03/2023
2		DHC		1403202307930	200	RF	1403202307930D	14/03/2023
3		DHC		1403202307879	2000	RF	1403202307879D	14/03/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH016625925202223E	30000	RF	0008341617202223	14/03/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



26/07/2022

दस्त क्रमांक : 13446/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11387430
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाढतिलपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	9110500
(4) भू-मापन, पोट्टिस्मा व घरक्रमाव (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 1706, माळा नं: 17 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, विलिडिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: व सोबत 1 कार पार्किंग, सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ फूट कार्पेट अभिनिर्णय क्र 1100901/292/22/के दि 21/07/2022 ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आवाणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विलिडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:- मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विलिडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:- मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विलिडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- वृपाली विश्राम कोकणे वय:-37; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-3/218, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पारिजात विलिडिंग, ब्लॉक नं: लोकवाटिका, काटेमानिवली, रोड नं: कल्याण पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-AFYPH6774F 2): नाव:- विश्राम विलास कोकणे वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-3/218, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पारिजात विलिडिंग, ब्लॉक नं: लोकवाटिका, काटेमानिवली, रोड नं: कल्याण पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-AWXPk3506A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/07/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	13446/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	569380
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 26/07/2022) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	1100901/292/22/ के	कुर्ला	569380	SD		
2		DHC		2507202204131	500	RF	2507202204131D	25/07/2022
3		DHC		2507202204014	2000	RF	2507202204014D	25/07/2022
4		eChallan		MH005450686202223E	30000	RF	0002732096202223	25/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



इस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

श्री दुय्यम निबंधक (बर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३



08/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 12261/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7950000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	8368038.36
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1701, माळा नं: 17 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मंगल बाबासाहेब फापाळे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: देवीकृपा को-ऑप.हौ.सोसा.लि., ब्लॉक नं: गौरीशंकर वाडी नं 1,पंतनगर, रोड नं: घाटकोपर पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-BGPPP3651L 2): नाव:-बाबासाहेब एकनाथ फापाळे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: देवीकृपा को-ऑप.हौ.सोसा.लि., ब्लॉक नं: गौरीशंकर वाडी नं 1,पंतनगर, रोड नं: घाटकोपर पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-ARBPP1520G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12261/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	474400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

:

मुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been shared with you by Email (dated 08/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (दग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033027310	MH015807330202122E	474400.00	SD	0002333810202223	07/07/2022
2		DHC		0707202205906	300	RF	0707202205906D	07/07/2022
3		DHC		0707202205802	2000	RF	0707202205802D	07/07/2022
4		eChallan		MH004665120202223E	30000	RF	0002333816202223	07/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



मुंबई उपनगरीय जिल्हा (बानुरा)

Sub-Registrar, Kuria
Mumbai Suburban District (Banura)





25/07/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14365/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11045972
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8882130.84
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1702, माळा नं: 17 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक मुल्लामध्ये शासन आदेश क्र.मुद्रांक-2021/अनी.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण) दि.31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ममता विजयभरत नेगी वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अहुरा को ऑप ही सो , ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 32, सेक्टर 11 , रोड नं: खारघर, पनवेल, रायगड , महाराष्ट्र, राईसाई:(००). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AFQPN4679H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14365/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	552300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/07/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023072112452	MH005512564202324E	552300.00	SD	0002865012202324	21/07/2023
2		DHC		2107202311270	200	RF	2107202311270D	21/07/2023
3		DHC		2107202305409	2000	RF	2107202305409D	21/07/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH005512564202324E	30000	RF	0002865012202324	21/07/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





16/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 10884/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विविधाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	6301008
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वायवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5805523
(4) भू-मापन, सोट्टिस्मा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका नं: 1704, माळा नं: 17 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेग क्वार्टर (C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुटी देण्यात अमेव तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/विहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जियार वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तुषार सुभाष कावळे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 402, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: अय्यप्पा को-ऑप.हौ.सोसा.लि., ब्लॉक नं: लालचक्री रोड, धन्वंतरी हॉस्पिटल जवळ उल्हासनगर कॅम्प 4, रोड नं: टाणे मुंबई, महाराष्ट्र, टाणे. पिन कोड:-421004 पॅन नं:-BHGP5109N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/06/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10884/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	315100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document. Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 15/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai. No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तावेजात देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	V P REALTY	eChallan	69103332022033031578	MH015830169202122E	315100.00	SD	0001765120202223	15/06/2022
2		DHC		1506202208566	300	RF	1506202208566D	15/06/2022
3		DHC		1506202208473	2000	RF	1506202208473D	15/06/2022
4		eChallan		MH003417480202223E	30000	RF	0001765124202223	15/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





12/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 6618/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5275200
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7201121.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1705, माळा नं: 17 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स,बी.38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स बी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स बी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स बी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेश चिंतामण अहिरे बय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 4630, माळा नं: बिल्डिंग नं 166, इमारतीचे नाव: श्री खातेधर मार्ग, ब्लॉक नं: नायडू कॉलोनी,पंतनगर, रोड नं: घाटकोपर पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-ARAPA5290P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6618/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	438010
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 07/04/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023013117794	MH014567511202223E	438010.00	SD	0000137920202324	06/04/2023
2		DHC		0604202314545	200	RF	0604202314545D	06/04/2023
3		DHC		0604202314501	2000	RF	0604202314501D	06/04/2023
4		eChallan		MH014571702202223E	30000	RF	0000137925202324	06/04/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



29/03/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 7135/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11662000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	9569816.52
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1806, माळा नं: 18 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: व मोबत 1 कार पार्किंग,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेग कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जियर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-फ्रेड्रीक एडली फर्नांडीस वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रामनाथ सदन बिल्डींग , ब्लॉक नं: शिवाजी पार्क रोड नं 5, रोड नं: राजे बडे चौक ,माहीम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-AAIPF5524G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7135/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	699720
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024032820532	MH018323263202324E	699720.00	SD	0009621733202324	28/03/2024
2		DHC		0324272717992	200	RF	0324272717992D	28/03/2024
3		DHC		0324275617890	2000	RF	0324275617890D	28/03/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH018323263202324E	30000	RF	0009621733202324	28/03/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





04/09/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 17567/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11471250
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8790901.68
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1801, माळा नं: 18 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिनेश दत्ताराम सावंत वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ 6/15, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज हिल साइड कॉलनी, ब्लॉक नं: पिरोजशा नगर, रोड नं: विक्रोळी पश्चिम मुंबई, , मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-BBOPS6486C 2): नाव:-शिल्पा दिनेश सावंत वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ 6/15, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज हिल साइड कॉलनी, ब्लॉक नं: पिरोजशा नगर, रोड नं: विक्रोळी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AOVPD9148P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17567/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	688300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 01/09/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

<http://10.10.246.39/MarathiReports/HTMLreports/HTMLReportSuchiKramank2.aspx>

9/4/2023



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३



१-निम्न लिखित मापदंड लागू आहेत

(५-१८) तालुका निर्वाचन क्षेत्र

६-१६ तालुका



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023082519162	MH007183627202324E	688300.00	SD	0003906421202324	01/09/2023
2	MS V P REALTY	eChallan		MH007183627202324E	30000	RF	0003906421202324	01/09/2023
3		DHC		0823263501638	200	RF	0823263501638D	01/09/2023
4		DHC		0823265801608	2000	RF	0823265801608D	01/09/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





08/02/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह द.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 2141/2024

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11366684
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8882130.84
(4) न-मापन,पेट्रिन्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :मदनिका नं: 1802, माळा नं: 18 वा मजला,विल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाउस, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: मदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तगवेज करून देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलमीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तगवेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नंदा कारभारी चौरे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ-104, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रफुल्ला पॅरिडाइस, ब्लॉक नं: वागवे रोड,कल्याण हॉस्पिटल जवळ , रोड नं: खडकपाडा कल्याण पश्चिम,कल्याण डी.सी टाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AOZPM2655N 2): नाव:-कारभारी विठ्ठल चौरे वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ-104, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रफुल्ला पॅरिडाइस, ब्लॉक नं: वागवे रोड,कल्याण हॉस्पिटल जवळ , रोड नं: खडकपाडा कल्याण पश्चिम,कल्याण डी.सी टाणे, महाराष्ट्र, टाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AHLPC8341E
(9) दस्तगवेज करून दिल्याचा दिनांक	01/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2141/2024
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	682010
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तगवेज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तगवेज दाखल करण्यासाठी कार्यालयत स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/02/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२



सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024020117854	MH014890910202324E	682010.00	SD	0007853112202324	01/02/2024
2		DHC		0224013513821	200	RF	0224013513821D	01/02/2024
3		DHC		0224011913714	2000	RF	0224011913714D	01/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH014890910202324E	30000	RF	0007853112202324	01/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



26/10/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 20942/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7261020
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5763888.24
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1803, माळा नं: 18 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा कुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-समीर पोपट भामरे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय प्रथमेश अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 145,शिव मंदिर रोड, शिवगंगा नगर, रोड नं: अंबरनाथ पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-BAJPB3735M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20942/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	435670
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 25/10/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023102113608	MH009868140202324E	435670.00	SD	0005210511202324	23/10/2023
2		DHC		1023211904071	200	RF	1023211904071D	23/10/2023
3		DHC		1023219904024	2000	RF	1023219904024D	23/10/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH009868140202324E	30000	RF	0005210511202324	23/10/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





01/09/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 17301/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7760550
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6572714.28
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1804, माळा नं: 18 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: व सोबत 1 कार पार्किंग,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनोहर मुकुंद काडगे वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 5सी /126, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नाबाई कॉर्टर्स, ब्लॉक नं: दामोदर पार्क, एल बी एस रोड, श्रेयस सिनेमा जवळ, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-ADMPK5198A 2): नाव:-स्मिता मनोहर काडगे वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 5सी /126, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नाबाई कॉर्टर्स, ब्लॉक नं: दामोदर पार्क, एल बी एस रोड, श्रेयस सिनेमा जवळ, रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-BMXPK1100K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17301/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	465650
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 31/08/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023082518974	MH007182557202324E	465650.00	SD	0003823519202324	29/08/2023
2		DHC		0823269101383	200	RF	0823269101383D	29/08/2023
3		DHC		0823266901095	2000	RF	0823266901095D	29/08/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH007182557202324E	30000	RF	0003823519202324	29/08/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



27/10/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 20949/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8573142
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7201121.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 1805, माळा नं: 18 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिंगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रणजीत रमेश अंचलकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: आनंदी गणेश चौक, ब्लॉक नं: इंदोपूर रोड, टा माळशिरास, रोड नं: अकलूज माळशिरास सोलापूर, महाराष्ट्र, सोलापूर. पिन कोड:-413101 पॅन नं:-AHGPA0566L 2): नाव:-सीमा रणजीत अंचलकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: आनंदी गणेश चौक, ब्लॉक नं: इंदोपूर रोड, टा माळशिरास, रोड नं: अकलूज माळशिरास सोलापूर, महाराष्ट्र, सोलापूर. पिन कोड:-413101 पॅन नं:-BXLPA1649G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20949/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	514390
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी बिचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 25/10/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२



सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023101919326	MH009768693202324E	514390.00	SD	0005212016202324	23/10/2023
2		DHC		1023194118100	200	RF	1023194118100D	23/10/2023
3		DHC		1023190217977	2000	RF	1023190217977D	23/10/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH009768693202324E	30000	RF	0005212016202324	23/10/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



मुंबई नगरपालिका, मुंबई उपनगर जिल्हा

(०-१०८) नगरपालिका कार्यालय
६, काली



Pre-Registration summary (फादली पूर्व गणवारी)



26/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 13448/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9000565
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	9059500
(4) भू-मापन,पौटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :मदनिका नं: 2106, माळा नं: 21 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: मदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ फूट कार्पेट अभिनिर्णय क्र 1100901/306/22 दि21/7/2022((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनील रामदास नवले वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 1/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिव पार्वती सोसायटी , ब्लॉक नं: शिवकृपा नगर , रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-AFJPN2879Q 2): नाव:-प्रिया सुनील नवले वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 1/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिव पार्वती सोसायटी , ब्लॉक नं: शिवकृपा नगर , रोड नं: कांजूरमार्ग पूर्व , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-BGDPK6887K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13448/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	452980
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 26/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	1100901/306/22/ के	कुर्ला	452980	SD		
2		DHC		2507202204419	2000	RF	2507202204419D	25/07/2022
3		DHC		2507202205749	500	RF	2507202205749D	25/07/2022
4		eChallan		MH005452657202223E	30000	RF	0002732300202223	25/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



बस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह वुय्यम निबंधक (बर्म-२)
कुर्ला क्र. ३



08/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 10199/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	10637500
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	8748403.74
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2101, माळा नं: 21 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कापेट (C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशय अविनाश राऊळ वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: डी-501, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पाटीदार कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 2, ऑफ न्यू पोलीस स्टेशन, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AKZPR4549N 2): नाव:-अमृता आशय राऊळ वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: डी-501, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पाटीदार कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 2, ऑफ न्यू पोलीस स्टेशन, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-CNXPM3104K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/06/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10199/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	531900
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/06/2022) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

<http://10.10.246.39/MarathiReports/HTMLreports/HTMLReportSuchiKramank2.aspx>

6/8/2022.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	V P REALTY	eChallan	69103332022033031814	MH015831311202122E	531900.00	SD	0001562376202223	07/06/2022
2		DHC		0706202211038	300	RF	0706202211038D	07/06/2022
3		DHC		0706202210972	2000	RF	0706202210972D	07/06/2022
4		eChallan		MH002668074202223E	30000	RF	0001562377202223	07/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

2 of 3





04/12/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 23546/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11281521
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9285864.06
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2102, माळा नं: 21 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सिद्धेश तुकाराम बागकर वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 392, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संजय गांधी नगर, काली माता सेवा संघ, ब्लॉक नं: शिवसेना ऑफिस जवळ , रोड नं: जोगेश्वरी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400060 पॅन नं:-AZQPB4654C 2): नाव:-शिल्पा प्रदीप गुजर वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 392, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संजय गांधी नगर, काली माता सेवा संघ, ब्लॉक नं: शिवसेना ऑफिस जवळ , रोड नं: जोगेश्वरी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400060 पॅन नं:-CBGPG7938E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23546/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	676900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 01/12/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबल देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023113022872	MH011710044202324E	676900.00	SD	0006159619202324	01/12/2023
2		DHC		1123307221020	200	RF	1123307221020D	01/12/2023
3		DHC		1123306021001	2000	RF	1123306021001D	01/12/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH011710044202324E	30000	RF	0006159619202324	01/12/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

31/07/2023

दस्त क्रमांक : 14975/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	12260806
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	9759684.66
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2202, माळा नं: 22 वा मजला,विल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: व मोबत 1 कार पार्किंग,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट मोबत एक पार्किंग सहित (C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुख्याग दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुख्याग दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुख्याग दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नरेंद्र नथुराम शिरे वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/602, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पाटीदार कॉम्प्लेक्स , ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 2, विकास हायस्कूल जवळ , रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AUNPS7162A 2): नाव:-पल्लवी नरेंद्र शिरे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/602, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पाटीदार कॉम्प्लेक्स , ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 2, विकास हायस्कूल जवळ , रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ANOPK0300J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14975/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	735650
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचागत घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

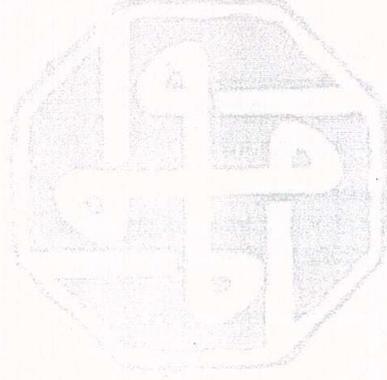
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 30/07/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३



05/07/2022

सूची क्र.2

द्वयम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 11947/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	6786000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6025883.16
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2203, माळा नं: 22 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नमन विश्वनाथ गुमा वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: विल्डिंग नं 152, इमारतीचे नाव: रेल्वे क्वार्टर्स जवळ, ब्लॉक नं: महात्मा फुले नगर, पंतनगर, रोड नं: घाटकोपर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-AHGPG5509D 2): नाव:-पुनम नमन गुमा वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: विल्डिंग नं 152, इमारतीचे नाव: रेल्वे क्वार्टर्स जवळ, ब्लॉक नं: महात्मा फुले नगर, पंतनगर, रोड नं: घाटकोपर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-CVNPG6161Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/07/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	11947/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	339300
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

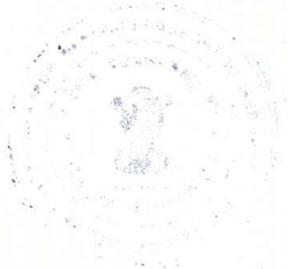
सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 02/07/2022) toMunicipal Corporation of
Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	V P REALTY	eChallan	69103332022033032894	MH015836408202122E	339300.00	SD	0002203231202223	01/07/2022
2		DHC		3006202202753	300	RF	3006202202753D	01/07/2022
3		DHC		3006202202646	2000	RF	3006202202646D	01/07/2022
4		eChallan		MH004262203202223E	30000	RF	0002203235202223	01/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३



11/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14383/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदला	11602500
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	9509450.28
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2206, माळा नं: 22 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, विल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ फूट कार्पेट ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलमीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मिड्डी विनायक पारकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: वी/701, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई आशिप स्टेशन रोड , ब्लॉक नं: रिलायंस फ्रेश जवळ , रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AMUPP1015A 2): नाव:-विनायक मधुकर पारकर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: वी/701, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई आशिप स्टेशन रोड , ब्लॉक नं: रिलायंस फ्रेश जवळ , रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AMUPP1014B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/08/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/08/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14383/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	696150
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) श्रेण	



मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

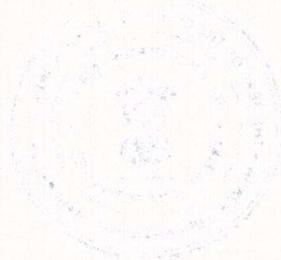
सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/08/2022) toMunicipal Corporation of
Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022080120610	MH005879119202223E	696150.00	SD	0003100574202223	08/08/2022
2		DHC		0608202202056	200	RF	0608202202056D	08/08/2022
3		DHC		0608202202041	2000	RF	0608202202041D	08/08/2022
4		eChallan		MH006121748202223E	30000	RF	0003100578202223	08/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



दस्तावेज देणमाल आवेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कूर्ला क. ३



08/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 10200/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10637500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8748403.74
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2301, माळा नं: 23 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विनील मेथ्युव जॅकोब वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ-4/91, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज हिल साईड कॉलोनी, ब्लॉक नं: पिरोजशानगर, रोड नं: विक्रोळी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AHJJPJ0375M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10200/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	531900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

http://10.10.246.39/MarathiReports/HTMLreports/HTMLReportSuchiKramank2.aspx

6/8/2022



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३



30/05/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9637/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6413524
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5736023.82
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2303, माळा नं: 23 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रिया वेईन डिसोजा वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 305, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सनफ्लॉवर, ब्लॉक नं: फ्लॉवर वेली,लक्ष्मी नगर घाटकोपर बस डेपो जवळ, रोड नं: घाटकोपर पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-AJTPD6490M 2): नाव:-वेईन इगनेशीयस डिसोजा वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 305, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सनफ्लॉवर, ब्लॉक नं: फ्लॉवर वेली,लक्ष्मी नगर घाटकोपर बस डेपो जवळ, रोड नं: घाटकोपर पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-ADAPD9048G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/05/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9637/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	320700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033028550	MH015814801202122E	320700.00	SD	0001353006202223	30/05/2022
2		DHC		3005202212563	200	RF	3005202212563D	30/05/2022
3		DHC		3005202212472	2000	RF	3005202212472D	30/05/2022
4		eChallan		MH002603145202223E	30000	RF	0001353017202223	30/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





20/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 11026/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करगनामा
(2)मोबदला	7273128
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाववितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6069409.74
(4) भू-मापन,फोटोग्रॅमिा व घरक्रमांक (असल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2304, माळा नं: 23 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: विल्डिंग क्र 38,टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदरनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेग कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अरुण मारुती देसाई वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 15/36, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वी.डी.डी ब्लॉक, ब्लॉक नं: एन.एम जोशी मार्ग,डीलाइल रोड, रोड नं: करी रोड वेस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AEQPD9374L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11026/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे सुद्रांक शुल्क	363700
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेम पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 20/06/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



घस्तासोबत देण्याल आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ष-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033033614	MH015839913202122E	363700.00	SD	0001835514202223	17/06/2022
2		DHC		1706202211814	300	RF	1706202211814D	17/06/2022
3		DHC		1706202211742	2000	RF	1706202211742D	17/06/2022
4		eChallan		MH003559141202223E	30000	RF	0001835519202223	17/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



THE SUB-REGISTRAR, KURLA NO. 3, BANDRA, MUMBAI

(Sd/-) _____



गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदना	8667342
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टावाग आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	7528445.1
(4) भू-सापन,पॉटट्रिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2305, माळा नं: 23 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स,विल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ फूट कार्पेट ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, सुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमित चंद्रकांत मुळे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 44/938, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवमेना शाखा क्रमांक 112 च्या जवळ , ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 1, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ASUPM9607M 2): नाव:-कोमल अमित मुळे वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 44/938, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवमेना शाखा क्रमांक 112 च्या जवळ , ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर 1, रोड नं: विक्रोळी पुर्व सुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AHZPH5271J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/07/2022
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	28/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13696/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	520100
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्याकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 29/07/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022072717820	MH005611669202223E	520100.00	SD	0002834000202223	28/07/2022
2		DHC		2807202213296	1800	RF	2807202213296D	28/07/2022
3		DHC		2807202210921	200	RF	2807202210921D	28/07/2022
4		DHC		2807202211060	200	RF	2807202211060D	28/07/2022
5		eChallan		MH005675712202223E	30000	RF	0002834003202223	28/07/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





30/05/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9631/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6280820
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5736023.82
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2403, माळा नं: 24 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्नेहा सूर्यकांत चांदोरकर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: न्यू वी.डी.डी चाळ नं 13/21, ब्लॉक नं: गोविंदजी केणी रोड ,नायगाव, रोड नं: दादर मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400014 पॅन नं:-AKLPC8875E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/05/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/05/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9631/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	314100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033033842	MH015841175202122E	314100.00	SD	0001349751202223	30/05/2022
2		DHC		3005202210806	2000	RF	3005202210806D	30/05/2022
3		DHC		3005202210871	200	RF	3005202210871D	30/05/2022
4		eChallan		MH002596892202223E	30000	RF	0001349756202223	30/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





30/05/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9639/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8148300
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	7166308.95
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2405, माळा नं: 24 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदतिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जोमि जोसेफ वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ-3/70, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज हिल साईड कॉलोनी, ब्लॉक नं: पिरोजशानगर, रोड नं: विक्रोळी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AGOPJ8866F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/05/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9639/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	407600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033034544	MH015844598202122E	407600.00	SD	0001353404202223	30/05/2022
2		DHC		3005202211592	200	RF	3005202211592D	30/05/2022
3		DHC		3005202211477	2000	RF	3005202211477D	30/05/2022
4		eChallan		MH002598410202223E	30000	RF	0001353410202223	30/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





03/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 5900/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11799082
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9509450.28
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2406, माळा नं: 24 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स बिल्डींग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अक्षय प्रविण धुरी वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/9, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सचिन सोसायटी, ब्लॉक नं: मिठागर रोड, रोड नं: मुलुंड पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AYPPD3456J 2): नाव:-सायली अक्षय धुरी वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/9, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सचिन सोसायटी, ब्लॉक नं: मिठागर रोड, रोड नं: मुलुंड पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-DJGPS8377N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/03/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/03/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5900/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	707950
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 31/03/2023) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३



29/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह द.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 11717/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोठेपणा	800000
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	451028.7
(4) भू-मापन, पोट्टिस्मा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2501, माळा नं: 25 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, उतर माहिती: या सदनिकेसाठी खरेदी करण्यात आलेली एक मेकेनिकल कार पार्किंग ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेमर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पूजा कौशल झवेरी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2793, माळा नं: चाळ नं 180, इमारतीचे नाव: गुप नं 8-बी, ब्लॉक नं: संदेश विद्यालय जवळ, टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AVCPS6884M 2): नाव:-कौशल राजेंद्र झवेरी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2793, माळा नं: चाळ नं 180, इमारतीचे नाव: गुप नं 8-बी, ब्लॉक नं: संदेश विद्यालय जवळ, टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AIPPJ1618N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/06/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/06/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	11717/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	48000
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	8000
(14) श्रेण	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	POOJA KAUSHAL ZAVERI AND OTHER	eChallan	69103332022062919970	MH004218874202223E	48000.00	SD	0002136057202223	29/06/2022
2		DHC		2906202209868	1400	RF	2906202209868D	29/06/2022
3	POOJA KAUSHAL ZAVERI AND OTHER	eChallan		MH004218874202223E	8000	RF	0002136057202223	29/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



९-दिल्ली विभाग, न्याय विभाग

(९-१०८) कलकत्ता न्याय विभाग
६. २० २०२२





29/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 11716/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10062500
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्ट्याकर आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8748403.74
(4) भू-मापन,पोटस्मिन् व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2501, माळा नं: 25 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: विल्डिंग क्र 38,टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: व मोबत 1 कार पार्किंग,((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पूजा कौशल झवेरी बय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2793, माळा नं: चाळ नं 180, इमारतीचे नाव: ग्रुप नं 8-बी, ब्लॉक नं: संदेश विद्यालय जवळ,टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AVCPS6884M 2): नाव:-कौशल राजेंद्र झवेरी बय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2793, माळा नं: चाळ नं 180, इमारतीचे नाव: ग्रुप नं 8-बी, ब्लॉक नं: संदेश विद्यालय जवळ,टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AIPPJ1618N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/06/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11716/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	503200
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्तावेज देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033034948	MH015846781202122E	503200.00	SD	0002135838202223	29/06/2022
2		DHC		2906202209030	300	RF	2906202209030D	29/06/2022
3		DHC		2906202208936	2000	RF	2906202208936D	29/06/2022
4		eChallan		MH002673335202223E	30000	RF	0002135840202223	29/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





11/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14382/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11620000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाढवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	9285864.06
(4) भू-मापन, फोटोग्रामा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2502, माळा नं: 25 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाउस, बिल्डिंग नं. 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ फूट कार्पेट ((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्याग दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्याग दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्याग दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विटस पीटर डिसोझा वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 103 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संपदा को ऑप ह्री मो , ब्लॉक नं: अरुणोदय नगर, नवघर रोड , रोड नं: मुलुंड पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-BJCPD4836R 2): नाव:-जसिंता पीटर डिसोझा वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 103 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संपदा को ऑप ह्री मो , ब्लॉक नं: अरुणोदय नगर, नवघर रोड , रोड नं: मुलुंड पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-ACAPD3288M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/08/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/08/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14382/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	697200
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/08/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022080120662	MH005879328202223E	697200.00	SD	0003100188202223	08/08/2022
2		DHC		0608202201957	200	RF	0608202201957D	08/08/2022
3		DHC		0608202201744	2000	RF	0608202201744D	08/08/2022
4		eChallan		MH006119820202223E	30000	RF	0003100191202223	08/08/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



01/06/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 9699/2022

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6982500
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	6069409.74
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2504, माळा नं: 25 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पुर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेटा कार्पेट((C.T.S. Number : 355(PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गौरव राजेंद्र झवेरी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2793, माळा नं: चाळ नं 180, इमारतीचे नाव: ग्रुप नं 8-बी, ब्लॉक नं: संदेश विद्यालय जवळ,टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AAKPZ7888D 2): नाव:-खुशबू गौरव झवेरी वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2793, माळा नं: चाळ नं 180, इमारतीचे नाव: ग्रुप नं 8-बी, ब्लॉक नं: संदेश विद्यालय जवळ,टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-CCWPK0502M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9699/2022
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	349200
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 31/05/2022) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (बर्म-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VP REALTY	eChallan	69103332022033035362	MH015849020202122E	349200.00	SD	0001390320202223	31/05/2022
2		DHC		3105202212756	200	RF	3105202212756D	31/05/2022
3		DHC		3105202212691	2000	RF	3105202212691D	31/05/2022
4		eChallan		MH002671805202223E	30000	RF	0001390332202223	31/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





12/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 701/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	11900000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9509450.28
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2506, माळा नं: 25 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स बिल्डींग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सागर अशोक कांबळे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: ए/701, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तिरुपती देव, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 07,सेक्टर 36,कामोटे, रोड नं: नवी मुंबई, महाराष्ट्र, AHMEDNAGAR. पिन कोड:-410209 पॅन नं:-BKWPK4851N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	701/2023
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	714000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 11/01/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबल देण्यात आलेली सूची-३

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023011019182	MH013536648202223E	714000.00	SD	0006751091202223	11/01/2023
2		DHC		1101202310017	200	RF	1101202310017D	11/01/2023
3		DHC		1101202309838	2000	RF	1101202309838D	11/01/2023
4		eChallan		MH013593468202223E	30000	RF	0006751095202223	11/01/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह दु.नि. कुर्ला 3

04/01/2024

दस्त क्रमांक : 230/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11753575
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावनातपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9190488.12
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2601, माळा नं: 26 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रवींद्र कुमार पंडा वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: वी/4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री धारा धाम हौ .मो ., ब्लॉक नं: 90 फीट रोड,रामराज यादव कॉम्पौंड,गणेश मंदिरा जवळ , रोड नं: माकिनाका मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AGAPP7128C 2): नाव:-नीना रवींद्र पंडा वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: वी/4,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री धारा धाम हौ .मो ., ब्लॉक नं: 90 फीट रोड,रामराज यादव कॉम्पौंड,गणेश मंदिरा जवळ ,, रोड नं: माकिनाका मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AXTPP9968Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/01/2024
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	03/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	230/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	705220
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेग	

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयान स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 03/01/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोदत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (दर्या-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024010314834	MH013386887202324E	705220.00	SD	0007059664202324	03/01/2024
2		DHC		0124032411163	200	RF	0124032411163D	03/01/2024
3		DHC		0124031910989	2000	RF	0124031910989D	03/01/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH013386887202324E	30000	RF	0007059664202324	03/01/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



महानगरपालिका, मुंबई

()



08/11/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 22148/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7449897
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	6025883.16
(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2603, माळा नं: 26 वा मजला,बिलिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कापेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिलिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिलिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिलिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आकाश हरेंद्रसिंग रावत वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ब्लॉक नं. 660/बी, ब्लॉक नं: लालवाणी रोड, खेमानी, रोड नं: उल्हासनगर,ठाणे सुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-CIDPR1887D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22148/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	447000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/11/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३



गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	8379000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6376116.12
(4) भू-मापन, पोटहिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2604, माळा नं: 26 वा मजला, विल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अनिकेत किशोर पाटणकर वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: बी /53, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ओल्ड पोलीस लेन , रोड नं: काळाचौकी , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400033 पॅन नं:-BAKPP4593G 2): नाव:-अश्विनी अनिकेत पाटणकर वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: वी /53, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ओल्ड पोलीस लेन, रोड नं: काळाचौकी , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400033 पॅन नं:-FFJPP8723N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/09/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/09/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	18635/2023
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	502750
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
4) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it. :- :

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेम पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 18/09/2023) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (दरग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023091513434	MH008169132202324E	502750.00	SD	0004308970202324	15/09/2023
2		DHC		0923156806879	200	RF	0923156806879D	15/09/2023
3		DHC		0923154306739	2000	RF	0923154306739D	15/09/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH008169132202324E	30000	RF	0004308970202324	15/09/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



गावाचे नाव : हरियाली

(1) विनेखाचा प्रकार	करगरनामा
(2) मोंबदला	12695307
(3) वाजागभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	9983270.88
(4) भू-मापन, पोटहिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2606, माळा नं: 26 वा मजला, विल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेग कार्पेट सोबत एक कार पार्किंग ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेन वेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिंगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निर्विकार बाळामाहेव हिंगणे वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: देवनाग वस डेपो समोर, टाटा इन्स्टीट्यूट ऑफ सोशल सायन्स, रोड नं: देवनाग टी.एफ.देवनाग एम. ओ मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-ALAPH1216J 2): नाव:-निखिल बाळामाहेव हिंगणे वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 202,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: देवनाग वस डेपो समोर, टाटा इन्स्टीट्यूट ऑफ सोशल सायन्स, रोड नं: देवनाग टी.एफ.देवनाग एम. ओ मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-AESPH3389F 3): नाव:-छाया बाळामाहेव हिंगणे वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: देवनाग वस डेपो समोर, टाटा इन्स्टीट्यूट ऑफ सोशल सायन्स, रोड नं: देवनाग टी.एफ.देवनाग एम. ओ मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-AFGPH0562P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/01/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/01/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	682/2024
(12) वाजागभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	761720
(13) वाजागभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेंग	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance, enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 09/01/2024) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तावेजात देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024010314410	MH013384552202324E	761720.00	SD	0007231115202324	09/01/2024
2		DHC		0124091207353	200	RF	0124091207353D	09/01/2024
3		DHC		0124096107174	2000	RF	0124096107174D	09/01/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH013384552202324E	30000	RF	0007231115202324	09/01/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





27/12/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्न क्रमांक : 24734/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11517934
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वाढनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार नें नमुद करावे)	9190488.12
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2701, माळा नं: 27 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुनसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बेरील डीकूझ वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: बी 9, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फानिमा महल, ब्लॉक नं: केवणीपाडा, मॅट ब्लेस चर्च जवळ , रोड नं: जोगेश्वेरी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-AJSPD4896L 2): नाव:-डेरीक रोमन डीकूझ वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: बी 9, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फानिमा महल, ब्लॉक नं: केवणीपाडा, मॅट ब्लेस चर्च जवळ , रोड नं: जोगेश्वेरी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-AAGPD5299Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/12/2023
(10)दस्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	24734/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	691080
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/12/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit the documents in person.



सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023121815748	MH012553814202324E	691080.00	SD	0006600942202324	18/12/2023
2	MS V P REALTY	eChallan		MH012553814202324E	30000	RF	0006600942202324	18/12/2023
3		DHC		1223182411629	2000	RF	1223182411629D	18/12/2023
4		DHC		1223186411743	200	RF	1223186411743D	18/12/2023

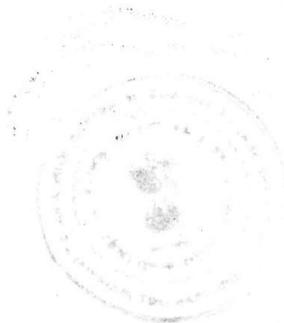
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



मुंबई नगरपालिका, मुंबई

(०-११) मुंबई नगरपालिका

६.१२.२३





08/11/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 22147/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11563643
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9285864.06
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2702, माळा नं: 27 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विक्रम हरिहर पंडा वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 496/7/9, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री पती गणपती चाळ, ब्लॉक नं: रेल्वे पॉवर हाऊस जवळ, हरियाली व्हिलेज, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-BTKPP2650K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22147/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे सुद्रांक शुल्क	693820
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृह-मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 08/11/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



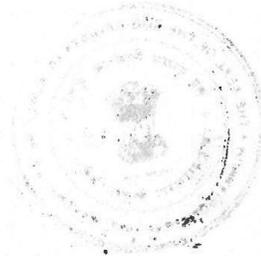
बस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023110714298	MH010700301202324E	693820.00	SD	0005609176202324	07/11/2023
2		DHC		1123078607169	200	RF	1123078607169D	07/11/2023
3		DHC		1123074906867	2000	RF	1123074906867D	07/11/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH010700301202324E	30000	RF	0005609176202324	07/11/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





04/12/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 23549/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7874022
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6025883.16
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2703, माळा नं: 27 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्मिता नंदकुमार सर्वदे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 200/2954, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विघ्नहर को ऑप हौ सो ली, ब्लॉक नं: ऑप यशवंत हॉस्पिटल, ग्रुप नं. 8/बी, टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-CERPS4891E 2): नाव:-नंदकुमार मिलिंद सर्वदे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 200/2954, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विघ्नहर को ऑप हौ सो ली, ब्लॉक नं: ऑप यशवंत हॉस्पिटल, ग्रुप नं. 8/बी, टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-BBYPS6203D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23549/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	472450
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 04/12/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023113022542	MH011708692202324E	472450.00	SD	0006160026202324	01/12/2023
2		DHC		1123300721095	200	RF	1123300721095D	01/12/2023
3		DHC		1123300821086	2000	RF	1123300821086D	01/12/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH011708692202324E	30000	RF	0006160026202324	01/12/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





06/06/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 12491/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	7108079
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावनिनपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	6376116.12
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्याम)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2704, माळा नं: 27 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेग कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा वकूमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे व व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गुडिया गुमा कारंडे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 608, माळा नं: 6 वा मजला , इमारतीचे नाव: राजगिर सदन को.ऑप.हौ.मो.ली , ब्लॉक नं: सायन स्टेशन समोर, रोड नं: मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-BAFPG0221H 2): नाव:-शंकर बबन कारंडे वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 608, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: राजगिर सदन को.ऑप.हौ.मो.ली, ब्लॉक नं: सायन स्टेशन समोर, रोड नं: मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AUJPK8316J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12491/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	426490
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 06/06/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

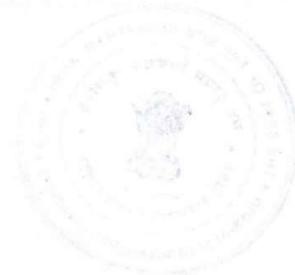
sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024051719656	MH002209053202425E	426490.00	SD	0001712108202425	05/06/2024
2		DHC		0624047712832	200	RF	0624047712832D	05/06/2024
3		DHC		0624044711811	2000	RF	0624044711811D	05/06/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH002209053202425E	30000	RF	0001712108202425	05/06/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



१- (१५) दिनांक ०५/०६/२०२४

(१-१५) दिनांक ०५/०६/२०२४
१. १५/०६/२०२४





सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

06/09/2024

दस्त क्रमांक : 18576/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9988026
(3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8002265.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2705, माळा नं: 27 वा मजला,विलिंडिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट,मोबत 1 कार पार्किंग ---- सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र. मुद्रांक 2021/अनौ. स.क्र.12/प्र.क्र.107/म -1 (धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विलिंडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विलिंडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विलिंडिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रितम शांताराम मोहिते वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 71/2105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: पंत नगर पोलीस स्टेशन जवळ, रोड नं: घाटकोपर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-BKTPM2833D 2): नाव:-खेहल शांताराम मोहिते वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: 71/2105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: पंत नगर पोलीस स्टेशन जवळ, रोड नं: घाटकोपर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-AFXPM0535L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18576/2024
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	499410
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 05/09/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024081616022	MH006846387202425E	499410.00	SD	0003783245202425	16/08/2024
2		DHC		0824162603750	200	RF	0824162603750D	16/08/2024
3		DHC		0824166003651	2000	RF	0824166003651D	16/08/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH006846387202425E	30000	RF	0003783245202425	16/08/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





23/02/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 3789/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11942463
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9190488.12
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2801, माळा नं: 28 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 575 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रसाद प्रभाकर पाताडे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 4/402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवस्मृती को.ऑप.हौ.सो.ली, ब्लॉक नं: केशवराव कदम मार्ग,नवजीवन सोसायटी जवळ, रोड नं: मुंबई सेन्ट्रल मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AYAPP1722E 2): नाव:-प्रभाकर गणपत पाताडे वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: 4/402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवस्मृती को.ऑप.हौ.सो.ली, ब्लॉक नं: केशवराव कदम मार्ग,नवजीवन सोसायटी जवळ, रोड नं: मुंबई सेन्ट्रल मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-ADCPP6285F 3): नाव:-पुजाश्री प्रसाद पाताडे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 4/402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवस्मृती को.ऑप.हौ.सो.ली, ब्लॉक नं: केशवराव कदम मार्ग,नवजीवन सोसायटी जवळ, रोड नं: मुंबई सेन्ट्रल मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-BQGPP6874A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3789/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	716550
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/02/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024022118466	MH015983742202324E	716550.00	SD	0008451093202324	21/02/2024
2		DHC		0224211814348	200	RF	0224211814348D	21/02/2024
3		DHC		0224210214235	2000	RF	0224210214235D	21/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH015983742202324E	30000	RF	0008451093202324	21/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





26/02/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 4072/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	12694732
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9759684.66
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2802, माळा नं: 28 वा मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 581 चौ.फुट रेरा कार्पेट व 1 मेकॅनिकल कार पार्किंग((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स बी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स बी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स बी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशिष माधव आंबेकर वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: बी -006, माळा नं: तळमजला , इमारतीचे नाव: शशांक को.ऑप.हौ.सो.ली , ब्लॉक नं: 90 फीट रोड,लोकप्रिया भांडूप व्हिलेज , रोड नं: भांडूप पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-AYHPA2926Q 2): नाव:-मानसी माधव आंबेकर वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: बी -006, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: शशांक को.ऑप.हौ.सो.ली, ब्लॉक नं: 90 फीट रोड,लोकप्रिया भांडूप व्हिलेज , रोड नं: भांडूप पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ADOPA3541R 3): नाव:-माधव दामु आंबेकर वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: बी -006, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: शशांक को.ऑप.हौ.सो.ली , ब्लॉक नं: 90 फीट रोड,लोकप्रिया भांडूप व्हिलेज , रोड नं: भांडूप पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ABVPA8317Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4072/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	761690
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 24/02/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024022317910	MH016132366202324E	761690.00	SD	0008540071202324	23/02/2024
2		DHC		0224238615120	200	RF	0224238615120D	23/02/2024
3		DHC		0224233515036	2000	RF	0224233515036D	23/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH016132366202324E	30000	RF	0008540071202324	23/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

01/03/2024

दस्त क्रमांक : 4545/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मॉबदला	7728500
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद कराचे)	6025883.16
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2803, माळा नं: 28 वा मजला, विल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 377 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.54 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रियंका तुपार सदाफळे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 1, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 3, ब्लॉक नं: 78 मुन्सिपल टेनामेंटम, स्वामी विवेकानंद रोड, रोड नं: खार एज्युकेशन मोसायटी, खार पोलीस स्टेशन, खार पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400052 पॅन नं:-CAUPS7873M 2): नाव:-तुपार वसंत सदाफळे वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 1, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 3, ब्लॉक नं: 78 मुन्सिपल टेनामेंटम, स्वामी विवेकानंद रोड, रोड नं: खार एज्युकेशन मोसायटी, खार पोलीस स्टेशन, खार पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400052 पॅन नं:-CDLPS6295M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/02/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4545/2024
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	463715
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनास निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे. या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बुहन्मुंबई महानगरपालिकेम पाठविणेत आलेला आहे. आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 01/03/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024022721942	MH016338015202324E	463715.00	SD	0008679969202324	28/02/2024
2		DHC		0224272118855	2000	RF	0224272118855D	28/02/2024
3		DHC		0224271518920	200	RF	0224271518920D	28/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH016338015202324E	30000	RF	0008679969202324	28/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





01/03/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 4360/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोवदला	8499897
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वायवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6376116.12
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:सुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: 2804, माळा नं: 28 वा मजला,विल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व सुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 399 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व सुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-केना देवेन देवोजा वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: वी 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कामा बेला , ब्लॉक नं: पलावा मिठी लोधा, रोड नं: डोंबिवली पूर्व कल्याण ,निळजे ,ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-DYFPS7249M 2): नाव:-देवेन दिनेशचंद्र देवोजा वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: वी 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कामा बेला, ब्लॉक नं: पलावा मिठी लोधा, रोड नं: डोंबिवली पूर्व कल्याण ,निळजे ,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AXIPD2842C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4360/2024
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	509995
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीतंत्र मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्सुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयान स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 29/02/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२



सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024022718730	MH016319733202324E	509995.00	SD	0008634494202324	27/02/2024
2		DHC		0224275116808	200	RF	0224275116808D	27/02/2024
3		DHC		0224272816676	2000	RF	0224272816676D	27/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH016319733202324E	30000	RF	0008634494202324	27/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





30/01/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्मा 3

दस्त क्रमांक : 2211/2025

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	9005520
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7528445.1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2805, माळा नं: 28 वा मजला, विल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 471 चौ.फुट रेरा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.15 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली बय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मिलिंद शांताराम उतेकर बय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 311, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पंचरत्न को.ऑप.हौ.सो.ली, ब्लॉक नं: बंदरवाडी रोड, रेल्वे स्टेशन समोर, रोड नं: भायंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AAOPU9399N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/01/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/01/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2211/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे सुद्रांक शुल्क	540340
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरत	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 29/01/2025) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्मा क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332025012916004	MH015219368202425E	540340.00	SD	0008404416202425	29/01/2025
2		DHC		0125299212522	300	RF	0125299212522D	29/01/2025
3		DHC		0125296012359	2000	RF	0125296012359D	29/01/2025
4	MS V P REALTY	eChallan		MH015219368202425E	30000	RF	0008404416202425	29/01/2025

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





26/02/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 4056/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	11700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9509450.28
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: 2806, माळा नं: 28 वा मजला, बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइड्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 595 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 60.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शुभांगी प्रताप साळुंखे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 12ए /278, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नवल सिविलीन हाउसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: पवई, रोड नं: कांजूरमार्ग पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-BQFPS6232J 2): नाव:-अभिजित प्रताप साळुंखे वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 12ए /278, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नवल सिविलीन हाउसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: पवई, रोड नं: कांजूरमार्ग पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-FMAPS4526J 3): नाव:-प्रताप भानुदास साळुंखे वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 12ए /278, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नवल सिविलीन हाउसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: पवई, रोड नं: कांजूरमार्ग पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-AHEPS8036P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/02/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/02/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4056/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	702000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 24/02/2024) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (भाग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024022316894	MH016125206202324E	702000.00	SD	0008537715202324	23/02/2024
2		DHC		0224235815289	200	RF	0224235815289D	23/02/2024
3		DHC		0224235715204	2000	RF	0224235715204D	23/02/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH016125206202324E	30000	RF	0008537715202324	23/02/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





22/04/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 8762/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7050650
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5324533.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: शॉप नं. 1, माळा नं: तळ मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: शॉप चे एकूण क्षेत्रफळ 306.55 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 31.33 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संपथ वासू शेट्टी वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 173 , माळा नं: 17 वा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. ए-5, गोदरेज गार्डन एन्क्लेव्ह , ब्लॉक नं: पिरोजशानगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-APCPS7651E 2): नाव:-चंचला संपथ शेट्टी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 173 , माळा नं: 17 वा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. ए-5, गोदरेज गार्डन एन्क्लेव्ह , ब्लॉक नं: पिरोजशानगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AYVPS1010K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8762/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	423040
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 22/04/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024041817654	MH000817714202425E	423040.00	SD	0000465061202425	18/04/2024
2		DHC		0424186216540	200	RF	0424186216540D	18/04/2024
3		DHC		0424182916398	2000	RF	0424182916398D	18/04/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH000817714202425E	30000	RF	0000465061202425	18/04/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





14/09/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 17577/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3245530
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2450679
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: शॉप नं 4, माळा नं: तळ मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: शॉप चे एकूण क्षेत्रफळ 141.11 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 14.42 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर बी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं.38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नीलिमा विठोबा काष्टे तर्फे मुखत्यार मदन विठोबा काष्टे वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 1504, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्रद्धा वाटिका , ब्लॉक नं: टागोर नगर ऑप साई बाबा मंदिर , रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AMMPK3041K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17577/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	194740
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 13/09/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.


सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023091311976	MH008046349202324E	194740.00	SD	0004229351202324	13/09/2023
2		DHC		0923131601998	300	RF	0923131601998D	13/09/2023
3		DHC		0923130101952	2000	RF	0923130101952D	13/09/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH008046349202324E	30000	RF	0004229351202324	13/09/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



25/01/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 1538/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विनिंबाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3760500
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2839864.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व धरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: शॉप नं. 5, माळा नं: तळ मजला,बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: शॉप चे एकूण क्षेत्रफळ 163.50 चौ.फुट रेटा कार्पेट((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 16.71 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार तुलसीदाम डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियलटी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्यामधर केदारनाथ गुप्ता वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शंकर मंदिर, स्वामी नारायण नगर, ब्लॉक नं: आयआयटी मेन गेट, रोड नं: पवई मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-AUBPG9541P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1538/2024
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	225630
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेग	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 24/01/2024) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332024012416588	MH014460830202324E	225630.00	SD	0007631661202324	24/01/2024
2		DHC		0124243711535	200	RF	0124243711535D	24/01/2024
3		DHC		0124249911434	2000	RF	0124249911434D	24/01/2024
4	MS V P REALTY	eChallan		MH014460830202324E	30000	RF	0007631661202324	24/01/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





18/07/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14032/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2252850
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	1701199.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: शॉप नं. 6, माळा नं: तळ मजला, बिल्डिंग नं. 38, इमारतीचे नाव: ओम धनलक्ष्मी हाइट्स, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड : विक्रोळी पूर्व मुंबई 400083, इतर माहिती: शॉपचे एकूण क्षेत्रफळ 97.95 चौ.फुट रेरा कार्पेट ((C.T.S. Number : 355 (PART) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 10.01 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार तुलसीदास डी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 2): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार जिगर वी दामा तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E 3): नाव:-मेसर्स वी पी रियल्टी चे भागीदार प्रविण पी पटेल तर्फे मुखत्यार दर्शन दिनेश भानुशाली वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं 38, ब्लॉक नं: टागोर नगर, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AARFV7353E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राणी महेश खरात वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 2, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: मोरे चाळ, प्रकाश निवास, ब्लॉक नं: नवजीवन नगर, हरियाली व्हिलेज, रोड नं: विक्रोळी पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-DZXPK8243N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/07/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/07/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14032/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	135180
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 18/07/2023) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

<http://10.10.246.39/MarathiReports/HTMLreports/HTMLReportSuchiKramank2.aspx>

7/18/2023



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS V P REALTY	eChallan	69103332023071314250	MH005124398202324E	135180.00	SD	0002695418202324	14/07/2023
2		DHC		1407202300742	300	RF	1407202300742D	14/07/2023
3		DHC		1407202300726	2000	RF	1407202300726D	14/07/2023
4	MS V P REALTY	eChallan		MH005124398202324E	30000	RF	0002695418202324	14/07/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

